

Spațiu comercial Premium, 140 mp, parter, zona Ultracentrală

ID: 202332SIC

Ultima actualizare: 05.08.2026

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 11€

Rata lunara: 7,64 €

1.500€



Persoana de contact

Andrada Darie
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

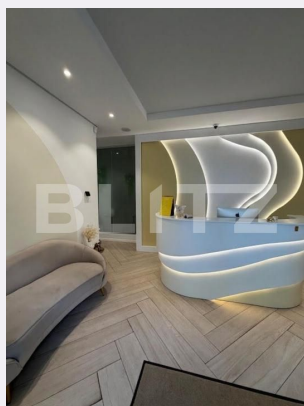
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava



Caracteristici

Suprafata: 140.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 2

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre închiriere un spațiu comercial excepțional, situat la parter, cu o vitrină generoasă într-o zonă cu un vâd comercial extraordinar de bun, din zona Ultracentrală. Spațiul a fost modernizat la standarde înalte în 2024, fiind luminos, curat și pregătit pentru disponibilitate imediată. Detalii și Compartimentare: Suprafață utilă: 140 mp Compartimentare: 7 încăperi distincte, ideale pentru activități medicale, fiecare fiind prevăzută cu chiuvetă Grupuri sanitare: 2 Facilități și dotări: Încălzire în pardoseală, centrală termică proprie, curent trifazic și 2 locuri de parcare private Mobilier: Include mobilier adaptat special pentru serviciile prestate Destinații Recomandate: Datorită compartimentării inteligente și standardelor moderne, spațiul este ideal pentru: - Clinică medicală sau stomatologică - Cabinet de kinetoterapie sau masaj - Salon de înfrumusețare / spa - Cabinete de avocatură, notariale sau sediu de companie - Showroom sau birouri de consultanță Modalități de Închiriere: Proprietatea vine cu două opțiuni flexibile pentru viitorul chiriaș: 1. Subînchiriere direct de la actualul chiriaș la prețul de 3.000 EUR/lună 2. Preluare contract la 1.500 EUR/lună + decontarea investiției realizate de actualul chiriaș. Vă așteptăm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P116196

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii