

Hală depozitare/productie, 200 mp, Salcea

ID: 201999SIC
Ultima actualizare: 04.08.2026

Cartier: Salcea
Zona:

Pret/mp: 8€
Rata lunara: 7,64 €

1.500€



Persoana de contact

Filip Ciutac
Broker Partner

0330233770
filip.ciutac@blitz-suceava.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Caracteristici

Suprafata: 200.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 15
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă prezintă spre inchiriere o Hala de productie/depozitare, ideală pentru antreprenorii care doresc să-și extindă activitatea sau pentru investitorii care caută un randament excelent. Situată în zona centrala a orasului Salcea, o locație cu o puternică dinamică comercială și logistică, această proprietate oferă toate avantajele necesare dezvoltării unei afaceri de succes. Caracteristici principale: Suprafață utilă hală: 200 mp, un spațiu generos care permite optimizarea fluxurilor de lucru, depozitare eficientă pe înălțime sau instalarea unor linii de producție moderne. De asemenea, se asigură vestiar si baie in constructie separata cu o curte privată pentru parcare, manevre auto, descărcare de marfă sau depozitare exterioară securizată. Localizare strategică: Zona Salcea oferă acces facil pentru mijloace de transport și conexiuni rapide către principalele artere rutiere locale, județene și naționale, inclusiv Aeroportul Suceava. Destinații recomandate: Proprietatea este extrem de versatilă și se pretează pentru o gamă largă de activități economice: Depozit logistic sau centru de distribuție mărfuri, Unități de producție ușoară, microfabrică sau atelier de asamblare, Service auto sau reprezentanță tehnică, Showroom comercial cu spațiu integrat de depozitare și birouri. De ce să alegeți această proprietate? Inchirierea acestei hale înseamnă poziționarea afacerii dumneavoastră într-un nod economic consolidat al judetului Suceava (viitoarea autostrada A7). Spre deosebire de halele situate la periferia îndepărtată, locația din Salcea facilitează accesul rapid al clienților, simplifică logistica zilnică și asigură o conexiune excelentă pentru angajați, transportul în comun fiind ușor accesibil. Proprietatea reprezintă un activ imobiliar sigur, cu un potențial ridicat de apreciere a valorii în timp. Nu ratați această ocazie de a face un pas important pentru afacerea dumneavoastră. Contactați-ne astăzi pentru mai multe detalii și pentru a programa o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P178802

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii