

Spatiu comercial, 200 mp, parter, zona Catedralei

ID: 195847SIC
Ultima actualizare: 21.05.2026

Cartier: Nord Est
Zona:

Pret/mp: 12€
Rata lunara: 16,80 €

3.300€



Persoana de contact

Andrada Darie
Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

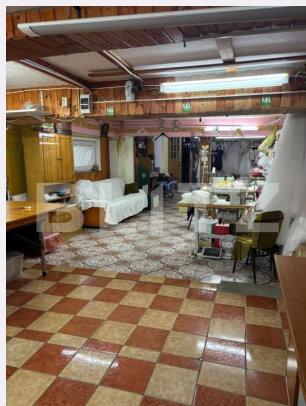
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et
2, jud. Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare
nr. 34, jud. Suceava



Caracteristici

Suprafata: 280.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 2

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre închiriere un spațiu cu un potențial remarcabil, situat în inima cartierului Zamca, ideal pentru afaceri care au nevoie de un mix între vizibilitate stradală, zonă de producție și birouri administrative. Configurație și Suprafață Spațiul este dispus pe două niveluri, însumând o suprafață utilă de 280 mp, compartimentată strategic pentru a servi unei game largi de activități: Parter (200 mp): O suprafață generoasă ce include o zonă principală de tip open-space, perfectă pentru showroom, magazin sau zonă de lucru, completată de o secțiune deja compartimentată (ideală pentru depozitare, vestiare sau flux de producție). Etaj (80 mp): Un spațiu versatil ce poate fi transformat cu ușurință în birouri manageriale, sală de protocol sau zonă de relaxare pentru angajați. Atuurile Proprietății: Vitrină Impresionantă: Fațada spațiului beneficiază de o vitrină generoasă de 30 mp, oferind o expunere publicitară excelentă și lumină naturală din abundență. Istoric Versatil: Spațiul a funcționat în trecut ca atelier, ceea ce înseamnă că structura este solidă și ușor adaptabilă pentru activități de mică producție, service sau design. Confort și Utilități: Dotat cu centrală termică proprie, spațiul asigură un control total asupra costurilor de întreținere și un climat optim pe tot parcursul anului. Destinații Recomandate: Datorită poziționării și compartimentării, acest spațiu reprezintă alegerea ideală pentru: Showroom cu atelier propriu (mobilier, decorațiuni, tâmplărie). Centru de logistică și distribuție cu punct de vânzare. Sediul de companie IT sau Creative Agency care caută un aspect industrial-modern. Centru de servicii sau clinică specializată. Locația în cartierul Zamca oferă un acces facil atât pentru clienți, cât și pentru aprovizionare, fiind o zonă cu un flux constant de persoane și o infrastructură bine dezvoltată. Vă invităm să programăm o vizionare pentru a descoperi cum acest spațiu poate deveni noua „casă” a afacerii dumneavoastră! Cod ofertă / ID BLITZ: P163443

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud.
Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud.
Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.