

# Oportunitate! Spatiu comercial cu potential, 183 mp, Radauti, zona Calarasi

Scan

ID: 119684SIC  
Ultima actualizare: 30.03.2024

Cartier: Exterior Nord  
Zona:

Pret/mp: 7€  
Rata lunara: 6,11 €

1.200€



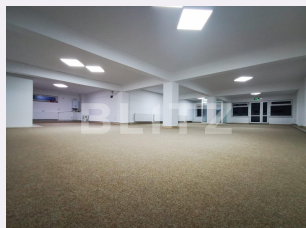
## Persoana de contact

Alexandru Cobozev  
Broker Partner

+40 330 233 770  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0330 233 770  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Str. Petru Rares, nr 22, Bl.3,  
parter, Suceava



## Caracteristici

Suprafata: 183.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 3  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Vă prezint un spațiu comercial ideal pentru afacerea dvs., situat în demisolul unui complex rezidențial exclusivist. Acesta este un spațiu generos, cu o suprafață totală de 183 de metri pătrați, care vă oferă oportunitatea de a vă dezvolta afacerea într-un mediu primitor și modern. Situată la demisol, această proprietate comercială oferă o combinație unică de avantaje. Prin amplasarea sa într-un complex rezidențial, beneficiați de un flux constant de potențiali clienți, compus din locuitorii complexului și vizitatorii acestora. Aceasta reprezintă o oportunitate excelentă pentru a vă extinde afacerea și a vă crea o bază de clienți fidelă. Spațiul comercial este dotat cu o centrală proprie pe gaz, asigurându-vă confortul termic pe tot parcursul anului. Acest aspect este esențial pentru un mediu comercial plăcut și atrăgător, oferind o atmosferă confortabilă pentru clienții dvs. și personalul angajat. Pentru a satisface nevoile clienților și ale personalului dvs., proprietatea dispune de două grupuri sanitare. Această facilitate adițională asigură confortul și accesibilitatea necesare pentru toți utilizatorii spațiului. Designul interior al spațiului comercial este flexibil și se pretează la o varietate de utilizări comerciale. Fie că doriți să înființați un restaurant, un birou, un magazin sau o clinică, spațiul oferă suficientă flexibilitate pentru a vă adapta nevoilor și a vă crea un mediu de lucru adecvat pentru afacerea dvs. În plus, amplasarea în demisol asigură un nivel ridicat de intimitate și securitate pentru afacerea dvs. Proprietatea dispune de acces facil la stradă și de suficient spațiu de parcare pentru clienți. Această proprietate comercială beneficiază de o localizare excelentă într-o zonă rezidențială de prestigiu, cu acces facil la servicii și facilități importante. Fiind parte a unui complex rezidențial, beneficiați de un mediu vibrant, care atrage un flux constant de vizitatori și clienți potențiali. Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, nu ezitați să mă contactați. Sunt aici pentru a vă ghida și a vă ajuta să închiriați acest spațiu comercial și să vă dezvoltați afacerea cu succes.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru investitie sau activitati proprii.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Str. Petru Rares, nr 22, Bl.3, parter, Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.