

# Cladire P+3, Pretabil birouri-clinica, teren 739mp, zona Marasesti

ID: 174946SVB

Ultima actualizare: 27.01.2026

Cartier: **Central**

Zona:

Pret/mp: 605€

Rata lunara: 2.698,08 €

**530.000€**



## Persoana de contact

**Diana Laza**

Senior Broker Partner

+40 330 233 770

office@blitz.ro

## Contact agentie

**Fix:** +40330233770

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:**

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

# Descriere oferta

Blitz va ofera la vanzare o clădire P+3 din cărămidă – ideală pentru birouri sau clinică – zona Mărășești, teren 739 mp  
Oportunitate de investiție în zona centrală – vă propunem spre vânzare o clădire solidă P+3, construită din cărămidă, cu teren de 739 mp, situată într-o zonă cu acces facil și vizibilitate bună, ideală pentru birouri, clinică medicală, centru educațional sau firmă de servicii. Caracteristici principale: Regim de înălțime: Parter + 3 etaje Structură: cărămidă Suprafață teren: 739 mp Necesită renovare completă – ideală pentru amenajare personalizată Avantaje: Compartimentare optimă, ușor adaptabilă pentru activități administrative, medicale sau educaționale Curte proprie, posibilitate amenajare parcare Acces facil către mijloace de transport, zone centrale și artere principale Localizare: Zona Mărășești – poziționare excelentă, potrivită pentru activități comerciale sau instituționale, cu potențial ridicat de dezvoltare. Cod ofertă / ID BLITZ: P149985

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:  
- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava  
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.