

Spațiu de birouri, 1000 mp, zona Burdujeni

ID: 203032SIB
Ultima actualizare: 14.08.2026

Cartier: Burdujeni
Zona:

Pret/mp: 10€
Rata lunara: 50,91 €

10.000€



Persoana de contact

Mihai Serenec
Specialist Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et
2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare
nr. 34, jud. Suceava



Caracteristici

Suprafata: 1000.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ îți prezintă o clădire de birouri de excepție, recent construită, situată strategic în cartierul Burdujeni, direct la strada principală. Cu un design arhitectural modern – fațadă placată cu cărămidă decorativă, balcoane din sticlă și panouri metalice traforate – imobilul oferă o imagine corporate impecabilă și o vizibilitate excelentă pentru orice tip de activitate comercială sau de birouri. Disponibilitate: Spațiile de la demisol sunt deja închiriate. Clădirea oferă posibilitatea de închiriere modulară (minim un etaj complet), garantând intimitate și autonomie pentru compania ta. FINISAJE INTERIOARE DE LUX & DOTĂRI (Conform Poze) Fiecare etaj oferă un spațiu deschis (open-space) generos, extrem de luminos și finisat la cele mai înalte standarde: Pardoseală Premium: Placare integrală cu plăci ceramice de mare format (aspect marmură albă cu inserții gri/crem), care oferă un aspect elegant, spațietate și reflectă impecabil lumina. Lumină Naturală & Suprafețe Vitrate: Geamuri mari tripan/termopan de la nivelul pardoselii, care asigură un flux maxim de lumină naturală pe tot parcursul zilei și acces direct către balcoanele exterioare. Climatizare & Confort: Unități de aer condiționat montate la fiecare nivel și panouri moderne LED încastrate în tavan pentru un iluminat uniform și eficient energetic. Grupuri Sanitare Moderne: Băi finisate cu plăci ceramice cu aspect de marmură albă și neagră, pregătite cu rezervoare încastrate (tip Geberit) și cadru modern. Versatilitate: Spațiul flexibil permite compartimentarea facilă în birouri individuale, săli de ședință sau zone de relaxare/recepție. EXTERIOR, PARCARE ȘI ACCES Parcare Generoasă: Curte pavată complet, spațioasă, oferind locuri de parcare dedicate direct la intrare pentru clienți și angajați. Accesibilitate: Acces facil de la strada principală, rampa de acces și scări placate cu granit. Securitate și Acces: Uși din aluminiu/PVC de calitate superioară, căi de acces securizate și infrastructură pregătită pentru rețele de date/supraveghere. DESTINAȚII RECOMANDATE Spațiul este ideal pentru: Sedii de firmă / Corporații, Clinici medicale / Stomatologice, Birouri IT & BPO, Agenții de consultanță / Asigurări / Birouri notariale sau Showroom-uri elegante. Contactează-mă pentru detalii și vizionare: Pentru a analiza planul spațiului, condițiile de închiriere per etaj și pentru a programa o vizionare direct la clădire, îți stau la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P179756

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii