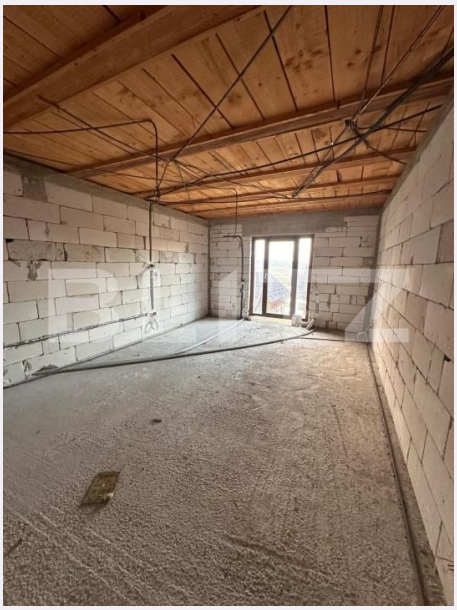
Casa de vanzare, 800 mp, zona Romanesti

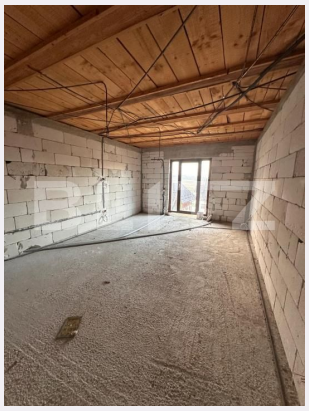
ID: 210501CV
Ultima actualizare: 13.11.2026

Cartier: Romanesti (Granicesti)
Zona:

Pret.mp: 213€
Rata lunara: 865,42 €

170.000€









Persoana de contact

Andrei Tutanis
Broker partner

0330233770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Caracteristici

Numar camere: 8
Suprafata teren: 1980.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 3
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 4
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre vânzare o proprietate cu un potențial deosebit, situată în satul Românești, comuna Grănicești, ideală atât pentru o familie numeroasă, cât și pentru dezvoltarea unei afaceri în domeniul turismului sau comercial. Imobilul este construit pe regim de înălțime P+2E+M (parter + 2 etaje + mansardă), având o suprafață utilă totală de aproximativ 800 mp, distribuită pe câte 200 mp pentru fiecare nivel, și este amplasat pe un teren generos de 1.980 mp. Casa se află la stadiul de construcție „la roșu", însă un avantaj important îl reprezintă faptul că instalațiile sunt deja realizate, fiind necesare doar lucrările de finalizare și amenajare interioară. Proprietatea dispune de numeroase camere și grupuri sanitare, oferind posibilitatea configurării spațiului în funcție de nevoile viitorului proprietar. Datorită compartimentării și suprafeței generoase, imobilul oferă multiple posibilități de utilizare: Reședință pentru o familie numeroasă; Amenajarea unei pensiuni sau a unei unități de cazare; Configurarea a două apartamente independente; Amenajarea unui spațiu comercial la parter, cu posibilitatea desfășurării unei activități economice. Un alt avantaj îl reprezintă zona de parcare, care poate găzdui cu ușurință aproximativ 10 autoturisme, un aspect important mai ales în cazul unei activități comerciale sau turistice. În plus, proprietatea se vinde împreună cu un surplus de materiale de construcție, precum polistiren, cabluri și alte materiale utile pentru continuarea lucrărilor, oferind astfel un avantaj suplimentar viitorului proprietar. Priveliștea panoramică deosebită completează potențialul acestei proprietăți, oferind un cadru plăcut și posibilitatea amenajării unui spațiu de locuit sau de relaxare într-o zonă liniștită. Dacă sunteți în căutarea unei proprietăți generoase, cu multiple posibilități de compartimentare și valorificare, acest imobil poate reprezenta oportunitatea potrivită! Vă așteptăm la vizionare pentru a descoperi întregul potențial al acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P187660

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.