

# Casa cu etaj, 280 mp utili, 5000 mp teren, Patrauti - SV

ID: 196508CV  
Ultima actualizare: 29.05.2026

Cartier: Periferie  
Zona:

Pret/mp: 1.036€  
Rata lunara: 1.476,31 €

290.000€



## Persoana de contact

Daniel Florescu  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

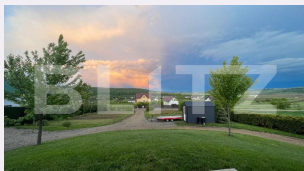
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et  
2, jud. Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare  
nr. 34, jud. Suceava



## Caracteristici

Numar camere: 8  
Suprafata teren: 5000.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 2  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ va prezinta o proprietate deosebită de vânzare în Pătrăuți, la doar 15 minute de centrul Sucevei, amplasată într-o zonă liniștită, panoramică și cu multă intimitate. Ideală pentru familie, relaxare sau investiție, această proprietate impresionează prin spațiul generos, compartimentarea practică și terenul de 5000 mp cu front stradal de 30 ml. Casa este construită eficient, cu finisaje de calitate, fiind compartimentată astfel: - Demisol 130 mp: living cu bucătărie, 3 camere, baie, cameră tehnică și beci - Parter 130 mp: living și bucătărie, 3 camere, 2 băi, spălătorie, cămară + terasă exterioară - Mansardă: 1 cameră și spațiu pentru depozitare Beneficii suplimentare: - Garaj 48 mp - Anexă 24 mp - 2 centrale termice: lemne și gaz - 2 fântâni Aproximativ 40 de pomi fructiferi pe rod Gaz la limita proprietății Casă autonomă, ideală pentru confort și independență O proprietate rară, perfectă pentru cei care își doresc liniște, natură și confort, fără a renunța la accesul rapid către oraș. Cod ofertă / ID BLITZ: P173415

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud.  
Suceava  
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud.  
Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarii contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.