

Oportunitate!! Casa individuala, afacere la cheie, Satu Mare

ID: 168570CV

Ultima actualizare: 18.12.2025

Cartier: **Radauti**

Zona:

Pret/mp: 1.021€

Rata lunara: 2.443,54 €

480.000€



Persoana de contact

Daniela Vieru
Specialist Broker Partner

+40 330 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40330233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava



Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 2000.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Casă spațioasă și modernă în Satu Mare, la doar cateva minute de Radauti. Vă prezentăm o proprietate deosebită, situată in centrul localitatii Satu Mare , la 5km de Radauti perfectă pentru cei care își doresc confort și intimitate. In zona gasim magazinul Profi, 2 Pasi, farmacie . Finalizată în 2022, casa dispune de P+E+M, o suprafață generoasă de 470 mp, amplasată pe un teren de 2000 mp. Compartimentare inteligentă: Casa este formata din 2 apartamente cu intrari separate. Unul este total mobilat si utilat, iar celalat este partial mobilat. Exterior bine organizat: ✓ Terasă și zonă de relaxare ✓ Curte pavata, ușor de întreținut ✓ Porți cu acționare electrică Facilități complete: ✓ Toate utilitățile sunt deja racordate. Incalzirea este pe lemne, cu centrala dar se poate transforma la cerere pe peleti sau gaz. Apa calda este pe bolier cu panouri solare. Aceasta proprietate este o oportunitate atat pentru a locui in ea , cat si pentru investitie! Se poate transforma foarte usor in pensiune, spatiu birouri sau inchiriere in regim hotelier. Fiind cu doua intrari separate , imobilele se pot inchiria. La parterul casei este un spatiu comercial, inchiriat . Exista posibilitatea de a prelua chirasii. La fel o mica afacere este in desfasurare in vecinatatea imobilului , care se poate prelua si va puteti desfasura activitatea in continuare, cu o suprafata de 200mp , aducandu va un profit considerabil. In livada gasim aproximativ 100 de pomi pe rod. Această locuință reprezintă alegerea perfectă pentru cei care își doresc o casă modernă, bine compartimentată și situată într-un cadru liniștit si totusi foarte aproape de principalele puncte de interes ale RADAUTIULUI. OPORTUNITATE DE INVESTITIE!! Contactează-ne pentru mai multe detalii sau pentru o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P143083

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii