

Spatiu comercial (Casa 6 camere) , zona centrala, 235mp, Radauti

ID: 169777CV

Ultima actualizare: 05.12.2025

Cartier: **Radauti**

Zona:

Pret.mp: 779€

Rata lunara: 931,60 €

183.000€



Persoana de contact

Andi Boboc
Senior Broker Partner

+40 330 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

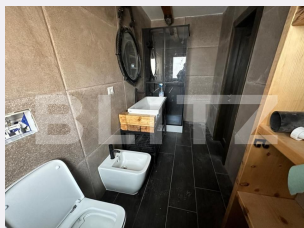
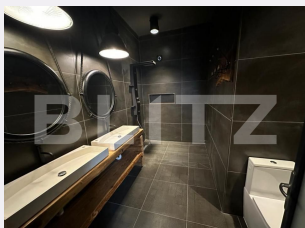
Fix: +40330233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 300.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o proprietate versatilă situată în zona centrala a oraşului Rădăuţi, o proprietate care inbina perfect confortul unei locuinţe spaţioase cu potenţialul unui spaţiu comercial.Cu o suprafaţă utilă generoasă de 235 mp, distribuită inteligent pe două niveluri, şi un teren total de 300 mp, această casă este ideală pentru diverse nevoi. La parter, veţi descoperi două camere primitoare şi o baie modernă. Un avantaj notabil este sistemul de încălzire în pardoseală, care asigură un confort termic optim în sezonul rece. Parterul este intabulat ca si spatiu comercial. Etajul superior găzduieşte patru camere luminoase şi două băi elegante, oferind spaţiu suficient pentru o familie numeroasă sau pentru desfăşurarea unei activităţi comerciale care necesită birouri separate sau săli de lucru. Un punct forte al acestei proprietăţi este terasa sa superbă, un loc ideal pentru relaxare, socializare sau chiar pentru amenajarea unui spaţiu exterior atractiv pentru clienţi. Un garaj inclus adaugă un plus de confort şi siguranţă. Curtea este complet pavată, ceea ce reduce semnificativ eforturile de întreţinere şi oferă un aspect îngrijit şi modern. Această proprietate are, de asemenea, potenţial de închiriere integrală pe termen lung, cu o chirie lunară de 800 euro, reprezentând o oportunitate excelentă de investiţie. Sistemul de încălzire este asigurat de o centrală termică performantă, care funcţionează atât pe lemne, cât şi pe peleţi, oferind flexibilitate şi eficienţă energetică. În concluzie, această casă cu 6 camere din zona centrală a Rădăuţiului reprezintă o ofertă remarcabilă, fie că sunteţi în căutarea unei locuinţe confortabile şi spaţioase, fie a unui spaţiu comercial cu vizibilitate şi accesibilitate excelente. Pentru mai multe detalii va invitam la o vizionare!!! Cod ofertă / ID BLITZ: P144598

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preţ	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii