Vilă de vânzare, 380 mp, zona Nord

ID: 211429CV
Ultima actualizare: 19.11.2026

Cartier: Nord
Zona:

Pret.mp: 868€
Rata lunara: 1.679,94 €

330.000€









Persoana de contact

Silviu Seredenciuc
Broker Partner

0330233770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 5
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate cu un potențial deosebit, situată în zona Zamca din Suceava, care îmbină avantajele unui spațiu rezidențial generos cu facilitățile necesare desfășurării unei activități comerciale sau profesionale. Datorită configurației, suprafețelor disponibile și accesoriilor existente, proprietatea oferă multiple posibilități de exploatare: sediu de companie, clinică sau cabinet medical, centru de servicii, firmă de distribuție, atelier, activități de producție, depozitare ori alte activități comerciale, în funcție de destinația și autorizările necesare. Un avantaj important îl reprezintă hala de aproximativ 100 mp, completată de un garaj de 30 mp și curtea betonată, care facilitează activitățile logistice, depozitarea și accesul operațional. Proprietatea beneficiază și de curent electric trifazic, un atu important pentru numeroase tipuri de activități economice. Compartimentarea imobilului: În prezent, vila este amenajată în două apartamente distincte, cu un total de: - 6 camere; - 2 bucătării; - 3 băi interioare; - 1 baie de serviciu exterioară. Compartimentarea poate fi regândită în funcție de necesitățile viitorului proprietar, astfel încât spațiul să poată fi adaptat pentru activități profesionale, birouri, cabinete sau o singură locuință generoasă. Facilități și dotări: - Teren în suprafață de 500 mp; - Hală de aproximativ 100 mp; - Garaj de aproximativ 30 mp; - Curte betonată; - Grădină amenajată cu foișor; - Toate utilitățile; - Curent electric trifazic. Este o proprietate potrivită pentru antreprenorii care caută o locație în care să își desfășoare activitatea și să beneficieze, în același timp, de spații de locuit sau administrative. De asemenea, reprezintă o oportunitate pentru investitorii interesați de o proprietate cu utilizări multiple și posibilitate de recompartimentare. SE ACCEPTĂ ȘI SCHIMBURI, CU DIFERENȚĂ! Cod ofertă / ID BLITZ: P188649

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.