

Casa individuala, 302 mp, teren 800 mp, zona Marginea

ID: 204986CV

Ultima actualizare: 21.09.2026

Cartier: Marginea

Zona:

Pret/mp: 1.374€

Rata lunara: 2.112,65 €

415.000€



Persoana de contact

Daniela Vieru
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

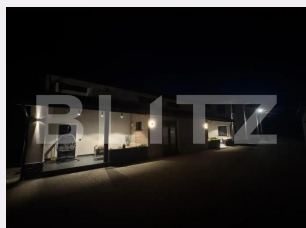
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 800.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare o casă individuală premium, cu o suprafata utila de 302 mp si un teren de 800 mp, situată într-o zonă rezidențială în Marginea , la doar cateva minute de Radauti , ce oferă un confort superior și finisaje premium, fiind complet mobilată și utilată la cele mai înalte standarde. Locuința impresionează prin designul modern și compartimentarea eficientă, perfectă pentru o familie care apreciază eleganța, funcționalitatea si natura. Finisaje și dotări premium: - Încălzire în pardoseală pentru confort sporit în fiecare cameră (pompa de caldura split Hitachi Yutaki S80). Near Zero Energy building – casă eficientă energetic - Ventilație cu recuperare de căldură decentralizată în toate încăperile - Stație de dedurizare cu sare și dezinfectare cu lumină UV a rețelei de alimentare cu apă a casei - Plăci ceramice premium tip marmură, cu design elegant și modern; - Tâmplărie tripla , PVC cu geam termopan cu benzi termice si gaz termoizolant (inclusiv veluxurile) - Benzi de etansare Contega interior si exterior - Rulouri interioare textile anti UV Corpuri de iluminat moderne, atent alese, în stil elegant-contemporan, care oferă un ambient cald și rafinat în întreaga locuință. Finisaje realizate cu atenție la detalii, într-un stil actual și sofisticat. Compartimentare: Living generos, 5 dormitoare, Bucătărie complet mobilată și utilată, 4 băi, Cameră tehnică, 3 Terase, spalatorie , sala fitness, beci . Construcție recepționată și intabulată, an cosntructie 2026, acte la zi, fără sarcini. Anexa exterioara cu 3 compartimentari: spațiu de depozitare, baie, bucătărie Această proprietate este o oază de liniște și rafinament, perfectă pentru cei care caută un stil de viață premium într-o locație privilegiată. Pentru mai multe detalii nu ezitati sa ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P181854

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii