

# Ocazie!Duplex de lux, ultrafinisat, 420mp, teren 30 ari, cartier Moara cu afacere la cheie!

Scan

ID: 97094CV  
Ultima actualizare: 25.10.2023

Cartier: Exterior Est  
Zona:

Pret/mp: 857€  
Rata lunara: 1.832,66 €

360.000€



## Persoana de contact

Alexandru Tatarciuc  
Senior Broker Partner

+40 330 233 770  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0330 233 770  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Str. Petru Rares, nr 22, Bl.3,  
parter, Suceava



## Caracteristici

Numar camere: 6  
Suprafata teren: 30.00 mp  
Front stradal: 20 m  
Nr bucatarii: 2  
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 4  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: BCA  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa tip duplex situata in Moara, intr-o zona nou dezvoltata, aerisita, linistita si cu acces facil. Casa se vinde la stadiul finisat si mobilat modern. Imobilul este dispus pe 2 niveluri P+E+Pod, avand urmatoarea compartimentare: Parter: hol intrare, living, 1dormitor, bucatarie, camera, baie. Din bucatarie exista acces spre terasa si gradina. Etaj: 2 dormitoare, 1 dresing, 2 dormitoare si o baie. La mansarda este un spatiu eficient amenajat. Incalzirea se realizeaza prin pardoseala la parter si prin radiatoare la etaj si pod, cu ajutorul unei centrale pe lemne. Tamplaria este din termopan triplu stratificat, peretii sunt izolati cu PST de 15 cm. Curtea si gradina sunt imprejmuite si amenajate cu gazon, tuia, pomi fructiferi; dispune de zona de barbeque, mobilier de gradina si 3 bazine de pastrav care face aceasta proprietate o oportunitate de afacere de familie!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

O casa plina de personalitate, la amenajarea careia s-a pus mult suflet, rafinament si bun gust. Va satisface cu siguranta cerintele unei familii sau doua care iubesc frumosul si originalitatea, intr-o locatie care asigura apropierea plina de farmec a naturii. Merita vizionare, va asteptam cu drag!

## Observatii

---

---

---

---