

# Casă 6 camere, S construita 375 mp, zona Zamca

ID: 194352CV

Ultima actualizare: 06.05.2026

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 1.087€

Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



## Persoana de contact

Filip Ciutac  
Broker Partner

0330233770

filip.ciutac@blitz-suceava.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et  
2, jud. Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare  
nr. 34, jud. Suceava



## Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 300.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 4

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă spațioasă și bine compartimentată, situată în zona centrală a cartierului Zamca, într-o locație apreciată pentru accesibilitate, liniște și proximitatea față de toate punctele de interes ale orașului. Proprietatea are o suprafață utilă de 230 mp și este amplasată pe un teren de 300 mp, fiind ideală pentru o familie care își dorește confort, intimitate și spații generoase. Imobilul a fost construit în anul 1997, are regim de înălțime D+P+2E+M și se prezintă într-o stare foarte bună, fiind mobilată integral. Compartimentarea este practică și eficientă, locuința dispune de 6 camere luminoase și generoase, ce pot fi amenajate cu ușurință în funcție de nevoile viitorilor proprietari: living primitor, dormitoare confortabile, birou sau dressing. Suprafața generoasă oferă multiple posibilități de amenajare, fiind potrivită atât pentru locuință familială, cât și pentru investiție. Casa beneficiază de centrală termică proprie și încălzire prin calorifere, oferind confort termic pe tot parcursul anului. Proprietatea dispune de geamuri termopan cu tâmplărie PVC, ușă de intrare PVC, uși interioare din lemn, pardoseli finisate cu parchet și gresie, aspecte ce contribuie la un nivel ridicat de confort și eficiență. Imobilul este racordat la toate utilitățile: apă, canalizare, curent electric, gaz, telefon, internet, cablu TV și fibră optică. Accesul se realizează facil, pe străzi asfaltate, iar poziționarea centrală oferă avantajul accesului rapid către școli, magazine, instituții publice, zone comerciale și mijloace de transport. O proprietate ideală pentru cei care își doresc o locuință spațioasă, într-o zonă bună, cu acces rapid către toate facilitățile urbane. Cod ofertă / ID BLITZ: P171236

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud.  
Suceava  
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud.  
Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.