Casă în Vatra Dornei + livadă, anexe și 2201 mp teren

ID: 209850CV
Ultima actualizare: 02.11.2026

Cartier: Vatra Dornei
Zona:

Pret.mp: 342€
Rata lunara: 509,07 €

100.000€









Persoana de contact

Camelia Tilihoi
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 2201.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate deosebită în municipiul Vatra Dornei, în vecinătatea străzii Silvicultorului – o zonă liniștită, cu acces facil. Casa spațioasă, anexele generoase, livada și terenul de peste 2.200 mp o fac potrivită pentru o familie numeroasă, o casă de vacanță la munte sau dezvoltarea unei afaceri în turism. Terenul – 2.201 mp - Intravilan: 467 mp curți-construcții și 814 mp fânaț; - Extravilan: 820 mp fânaț; - Livadă cu pomi fructiferi și grădină amenajată; - Dublu acces: curte principală și curte de acces prin spate. Casa de locuit – P+E, 292 mp construiți desfășurat - Parter: 3 camere luminoase, 2 băi, bucătărie, antreu, balcon și terasă; - Etaj: casa scărilor cu cameră de trecere, 2 dormitoare, living spațios, bucătărie cu cămară, baie, hol și balcon tip pridvor cu vedere panoramică. Spații suplimentare - Bucătărie de vară cu terasă proprie și afumătoare interioară; - Magazie/debara și 2 ateliere – perfecte pentru depozitare sau hobby; - 2 poduri mari pentru depozitare; - Beci în pământ, zidit din piatră și beton, cu temperatură constantă tot anul; - Garaj auto; - 2 grajduri cu spații de depozitare, potrivite și pentru creșterea animalelor. Corpuri de clădire (din lemn, înscrise în cadastru) - C1 – casă de locuit P+E, construită în 1973: 146 mp la sol, 292 mp desfășurat; - C2 – anexă, construită în 1957: 60 mp; - C3 – anexă (grajd), construită în 1957: 52 mp; - C4 – anexă, construită în 1957: 25 mp. Situație juridică - Proprietar unic, dobândire prin moștenire; - Intabulată în Cartea Funciară, acte în regulă; - Liberă de sarcini, fără litigii. O proprietate rară în Vatra Dornei: spațiu generos, teren mare, livadă, grădină și anexe care oferă autonomie, plus potențial real de dezvoltare – de la locuință pentru familie la pensiune sau agroturism. Programați o vizionare și descoperiți tot ce oferă această proprietate! Cod ofertă / ID BLITZ: P186929

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.