

Casă nouă modernă, 140 mp utili, 300 mp teren, zona Itcani

ID: 201102CV
Ultima actualizare: 21.07.2026

Cartier: **Itcani**
Zona:

Pret/mp: 1.464€
Rata lunara: 1.043,60 €

205.000€



Persoana de contact

Andrada Darie
Expert Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 300.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre achiziție o proprietate modernă, construcție nouă, situată într-o zonă aerisită și în plină dezvoltare din cartierul Ițcani. Această locuință impresionează printr-o compartimentare extrem de inteligentă și funcțională, oferind un echilibru perfect între confortul imediat și potențialul de personalizare. Parterul te întâmpină complet finisat, mobilat și utilat modern, fiind pregătit să îți devină „acasă” încă din prima zi, fără costuri suplimentare sau timp pierdut cu amenajările. Inima locuinței este reprezentată de zona de zi, un open-space luminos ce unește livingul cu bucătăria, ideal pentru momente de relaxare în familie sau seri alături de prieteni. Un avantaj competitiv rar întâlnit îl constituie dormitorul poziționat strategic la parter – un beneficiu unic ce poate fi utilizat ca dormitor principal, birou privat sau cameră pentru oaspeți. Pentru un plus de confort și siguranță, parterul oferă acces direct din casă în garaj, precum și o cameră tehnică dedicată, perfect izolată pentru centrala termică și spațiile de depozitare. Urcând pe scara interioară, la etaj sunt dormitoare, aflate la stadiul de semifinisat, cu instalațiile trase și pregătite pentru finisajele tale preferate. Aici regăsim 3 încăperi generoase, ușor configurabile în dormitoare, dressing-uri sau birouri, deservite de o baie spațioasă. Această proprietate reprezintă oportunitatea ideală de a te muta imediat la parter, păstrând libertatea deplină de a amenaja etajul exact pe gustul și ritmul tău! Dacă această casă se potrivește cu planurile tale, te invităm să stabilim o vizionare pentru a-i descoperi tot potențialul. Echipa BLITZ îți stă la dispoziție pentru orice detaliu și consultanță dedicată! Cod ofertă / ID BLITZ: P177847

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.