

# Casa Premium Radauti

Scan

ID: 138901CV  
Ultima actualizare: 15.04.2024

Cartier: Exterior Nord  
Zona:

Pret.mp: 1.588€  
Rata lunara: 1.374,49 €

270.000€



## Persoana de contact

Florin Barbu  
Broker Partner

+40 330 233 770  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0330 233 770  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Str. Petru Rares, nr 22, Bl.3,  
parter, Suceava



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 600.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa: Veche

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va prezinta aceasta casa premium semifinisata, situată în Rădăuți. Această casă nouă oferă un spațiu generos și o varietate de facilități pentru a vă bucura de un stil de viață confortabil și modern. La parter, veți găsi o mulțime de opțiuni pentru utilizare. La intrarea principală, aveți o cameră spațioasă cu acces direct din exterior, concepută inițial ca un barber shop sau frizerie, fiind complet echipată cu instalații electrice și apă/canal, astfel încât să puteți primi clienții cu ușurință. Acest spațiu este, de asemenea, accesibil din interior pentru comoditatea dumneavoastră. În plus, aveți un living elegant, un dormitor, o bucătărie modernă și o baie, precum și un garaj dotat cu o cameră tehnică. La etaj veți găsi trei dormitoare spațioase, fiecare fiind amenajat cu atenție la detalii pentru a vă oferi confortul de care aveți nevoie. Există și un dressing conectat la utilități pentru mașinile de spălat și uscat, pentru a face din gestionarea hainelor o experiență mai ușoară. Baia de la acest nivel poate fi accesată atât din hol, cât și direct din dormitorul matrimonial, pentru confort și accesibilitate maximă. În plus, în podul casei, a fost amenajat un playroom versatil, care poate fi adaptat la orice altă destinație dorită, și dispune de spațiu generos pentru depozitare. Această proprietate este echipată cu facilități moderne pentru confort și eficiență. Ventilația integrată asigură un aer proaspăt în permanență, fără pierderi de căldură, iar izolația ventilată a podului previne formarea de condens. Baile sunt echipate cu sisteme de ventilare care elimină automat mirosurile și umiditatea excesivă, prize pentru aparatul de barbierit/uscatorul de par/oglină. Aspiratorul centralizat, conectat în garaj, facilitează curățenia, iar prizele variate (UE, UK și USB integrat), functionale, vă oferă flexibilitate în utilizarea diferitelor echipamente și dispozitive. În plus, proprietatea dispune de prize exterioare waterproof, cablaje pentru lumini exterioare și poartă de acces electrică, pentru securitate și comoditate sporită. De asemenea, în garaj, veți găsi o ușă auto cu deschidere electrică, aspiratorul central, un vas WC, o chiuvetă și centrala pe care o veți alege pentru încălzire (fiecare camera a casei are cablaj individual pentru termostatul de ambient). Ferestrele sunt cu tamplarie Salamander 7 camere, 3 sticle, cu posibilitatea de închidere cu cheie, protecție UV și sistem oglindă. Ușa de la intrare este manuală/electrică, cu cheie/cartela. Casa beneficiază de pompa de apă potabilă, fosa de 5000 l, dar din 2024 va fi racordată și la apă și canalizare centralizate, cu posibilitatea de racordare deja realizată. Această casă este pregătită să vă ofere un stil de viață modern, confortabil și eficient din punct de vedere energetic. Contactați-ne astăzi pentru a programa o vizionare și pentru a vă bucura de toate beneficiile acestei proprietăți extraordinare! Cod ofertă / ID BLITZ: P102358

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Str. Petru Rares, nr 22, Bl.3, parter, Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.