

# Casa in stil american, 120mp, 2450mp teren, Radauti

ID: 190841CV

Ultima actualizare: 24.03.2026

Cartier: **Radauti**

Zona:

Pret/mp: 1.833€

Rata lunara: 1.119,96 €

**220.000€**



## Persoana de contact

**Andi Boboc**  
Senior Broker Partner

+40 330 233 770

office@blitz.ro

## Contact agentie

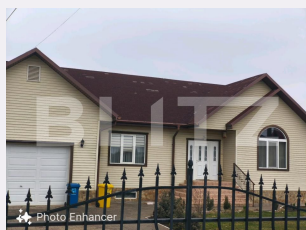
Fix: +40330233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 2441.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Șindrilă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o proprietate deosebită, ce îmbină farmecul stilului american cu generozitatea unui teren vast, situată într-o zonă liniștită, ideală pentru o familie care caută confort și spațiu. Configurație și Design Interior Construită în anul 2010, casa are o suprafață utilă de 120 mp + 98mp garaj și impresionează prin compartimentarea practică și primitoare: Zona de zi: Un living spațios, luminos, organizat în concept open-space împreună cu bucătăria modernă și o zonă de dining generoasă. Zonă culinară suplimentară: Proprietatea dispune de o a doua bucătărie separată, ideală pentru activități gastronomice intense sau conservarea alimentelor. Zona de odihnă: 3 dormitoare primitoare, deservite de 3 băi complet echipate. Facilități integrate: Garaj de 98mp cu acces direct din interiorul casei, pentru un plus de confort în sezonul rece. Construcție și Eficiență Casa este realizată integral din lemn tratat, oferind acea ambianță caldă și „respirabilă” specifică locuințelor americane. Eficiența termică este asigurată de izolarea cu vată minerală, menținând o temperatură constantă pe tot parcursul anului. Un element cu totul special este beciul de 98 mp, care ofera un spațiu imens pentru depozitare, cramă sau atelier. Exterior și Teren Proprietatea se află pe un teren total de 2450 mp, amenajat cu grijă: Terasă: În partea din spate, casa dispune de o terasă superbă cu vedere panoramică spre grădină, locul perfect pentru relaxare. Utilități: Deși beneficiază de toate utilitățile rețelei publice, proprietatea are și fântână proprie, un avantaj major pentru întreținerea grădinii. Notă importantă: Proprietarul este deschis unei variante flexibile de vânzare, existând posibilitatea de dezmembrare a terenului. Se poate achiziționa o parcelă separată de 1500 mp. Această casă nu este doar o locuință, ci un stil de viață. Vă invităm să o descoperiți la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P167475

| Ratingul ofertei     | 0.0                                                                    | Parerea Agentului |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |
| Confort              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |

## Observatii