

Duplex modern în Ipotesti – 105 mp utili, teren 2,5 ari

ID: 205546CV

Ultima actualizare: 13.09.2026

Cartier: Periferie

Zona:

Pret/mp: 1.305€

Rata lunara: 697,43 €

137.000€



Persoana de contact

Diana Laza
Senior Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 250.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un duplex modern, cu o suprafață de 105 mp, amplasat pe un teren de 2,5 ari, într-o zonă apreciată din Ipotesti, potrivit atât pentru o familie, cât și pentru cei care își doresc o locuință nouă, confortabilă și eficient compartimentată. Locuința este gândită pentru a oferi un echilibru foarte bun între funcționalitate, confort și spațiu, fiind compartimentată în 3 dormitoare, 2 băi, un living generos cu bucătărie open-space și acces către terasă. Un avantaj important îl reprezintă sistemul de încălzire prin pardoseală, realizat cu instalație Romstal, cu termostate separate pentru fiecare etaj, oferind un control eficient și personalizat al temperaturii. Pentru un plus de confort și eficiență, proprietatea beneficiază de tâmplărie PVC Rehau, recunoscută pentru calitatea și performanța sa termoizolantă. Duplexul se va preda finisat, iar viitorii proprietari au posibilitatea de a-și alege finisajele, astfel încât locuința să poată fi personalizată după propriul stil și preferințe. Caracteristici principale: 105 mp suprafață; teren 2,5 ari; 3 dormitoare; 2 băi; camera tehnica; living + bucătărie open-space; terasă; încălzire prin pardoseală – instalație Romstal; termostate individuale pe fiecare etaj; geamuri și tâmplărie Rehau; se vinde finisat; finisaje la alegerea cumpărătorului. O proprietate potrivită pentru cei care își doresc o casă nouă, modernă și personalizată, într-o zonă rezidențială în dezvoltare, la doar câteva minute de Suceava. Cod ofertă / ID BLITZ: P182393

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii