

# Casa individuala, 4 camere, 157 mp, 800 mp teren zona Itcani



ID: 94592CV  
Ultima actualizare: 28.03.2024

Cartier: Itcani  
Zona:

Pret/mp: 1.287€  
Rata lunara: 1.028,32 €

202.000€



## Persoana de contact

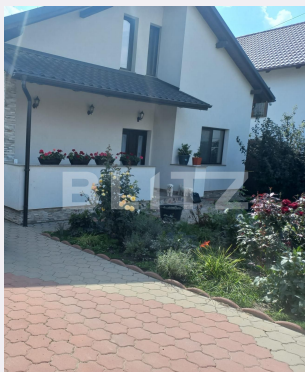
Iustin Roman  
Broker Partner

+40 330 233 770  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0330 233 770  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Str. Petru Rares, nr 22, Bl.3,  
parter, Suceava



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 800.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: BCA  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Vă oferim spre vânzare o casă individuală utilată și mobilată în zona Itcani. Casa are o suprafață utilă de 157 mp, este dispusă pe 2 niveluri, P+ M fiind compartimentată astfel: Parter: bucatărie, baie, living, hol și casa scării; Etaj: 2 dormitoare, 1 baie, hol cu acces la mansarda. Beneficiază de centrala termică, geamuri termopan cu tâmplărie din PVC și ușă din termopan la intrare. Acoperișul e din tablă iar casa este izolată cu polistiren de 10cm. Proprietatea beneficiază și de alte anexe: camera tehnică și garaj. Piscina exterioară, sauna și livada cu cei 35 pomi îți oferă momente ideale de relaxare. Va așteptăm la vizionare!!!

## Ratingul ofertei

5.0

Locație	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilități zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spații verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideala pentru o familie.

## Observatii

---

---

---

---