

# Casă 140 mp, teren 1100 mp, zona Itcani

ID: 191844CV

Ultima actualizare: 01.04.2026

Cartier: **Itcani**

Zona:

Pret/mp: 464€

Rata lunara: 330,90 €

**65.000€**



## Persoana de contact

**Daniel Florescu**  
Broker Partner

+40 330 233 770

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40330233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et  
2, jud. Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare  
nr. 34, jud. Suceava



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1100.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va prezinta o casa spațioasă cu teren generos în Itcani – potențial excelent pentru locuință sau investiție O oportunitate rară pentru cei care caută liniște, spațiu și posibilitatea de a-și crea casa ideală exact după propriul gust. Proprietatea este construită din cărămidă, solidă și bine compartimentată, având o suprafață de 140 mp, amplasată pe un teren generos de 1100 mp. -Parter: 4 camere luminoase, bucătărie, baie -Tavane înalte – oferă senzație de spațiu și aerisire - Sobe de teracotă – farmec autentic și eficiență termică -Utilități: apă, canalizare, curent electric - Anexe + beci – spațiu suplimentar pentru depozitare - Grădină cu pomi fructiferi – perfectă pentru relaxare sau hobby-uri Casa este locuibilă, dar necesită renovare, ceea ce îți oferă libertatea de a o personaliza complet, transformând-o într-un cămin modern sau o investiție valoroasă. Ideală pentru familie, casă de vacanță sau proiect imobiliar. Programează o vizionare și descoperă potențialul acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P168461

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud.  
Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud.  
Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.