

Casa individuala in zona Itcani de 136 mp utili și 1400 mp teren

ID: 123317CV

Ultima actualizare: 17.10.2023

Cartier: **Itcani**

Zona:

Pret/mp: 1.029€

Rata lunara: 712,70 €

140.000€



Persoana de contact

Marius Zugun
Sales Office Manager

+40 330 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0330 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1400.00 mp

Front stradal: 26 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Lemn

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vă doriți să evadați din zgomotul cotidian al orașului și totuși să aveți la dispoziție toate facilitățile în apropiere, la îndemână? Ați găsit ce căutați. Blitz propune spre vânzare o proprietate excepțională parțial mobilată și utilată (etajul) situată în zona Ițcani (Strada Plaiului), în apropierea Ștrandului sau a Pensunii de Câini, oferind un stil de viață liniștit și confortabil. Această gospodărie impresionantă este amplasată pe un teren generos de 1400 mp, cu front de 26 ml, oferind o oază de verdeață și intimitate. Casa principală edificată în 2015, cu o suprafață utilă de 136 mp, a fost proiectată cu atenție la detalii și finisaje de calitate superioară. Prin intrarea principală, sunteți întâmpinați de un hol spațios și luminos, care îndrumă către zonele de zi și de odihnă ale casei. Livingul - open space generos (40 mp) este iluminat natural datorită ferestrelor mari, creând un spațiu primitor și confortabil pentru întâlniri cu familia și prietenii. Compartimentarea: - Parter: bucătărie - living - open space de 40 mp, 1 baie, 1 cameră de depozitare; - Etaj: 2 dormitoare, 1 dressing, 1 baie, 1 pod, balcon comun dormitoarelor; În afara casei principale, veți descoperi facilități adiționale care completează perfect stilul de viață rural modern. Anexa cu bucătărie de vară (4x4) vă permite să vă bucurați de preparate delicioase în aer liber, în timp ce garajul oferă protecție pentru mașină și spațiu de depozitare suplimentar (beci). Un element deosebit al acestei gospodării îl reprezintă sera, care vă oferă posibilitatea de a vă dedica pasiunii pentru grădinărit sau pentru cultivarea plantelor exotice. Aici puteți crea un colț verde personal, în care să vă relaxați și să vă bucurați de conexiunea cu natura, alături de balansuar. Facilitățile esențiale pentru o viață comodă sunt deja prezente, inclusiv fosă, electricitate, fântână cu hidrofor și panouri solare, asigurându-vă independența și confortul în ceea ce privește resursele. Detalii tehnice: Construcție: Lemn, 2015; Izolat: Da Centrală termică: Curent Mobilată: mobilat/utilat Ușă: Termopan Geamuri: Termopan Profil: PVC Curent electric, fosă, fântână cu hidrofor, panouri solare Vă așteptăm la vizionare!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru o familie iubitoare de natură și animale.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.