

Casa de vanzare, cu 3 camere, 120 mp, zona Sud-Vest

ID: 171892CV

Ultima actualizare: 31.08.2025

Cartier: Sud Vest

Zona:

Pret/mp: 1.500€

Rata lunara: 916,33 €

180.000€



Persoana de contact

Mihai Serenec
Senior Broker Partner

+40 330 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40330233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune sa descoperiti o locuinta moderna, construita inteligent si orientata spre eficienta si confort, aflată într-o zonă de interes tot mai mare – Moara, la doar câteva minute de campusul universitar din Suceava. Această casă este ideală pentru cei care își doresc un stil de viață echilibrat, cu acces facil către oraș, dar într-un cadru liniștit și verde. **Detalii Generale:** Suprafață utilă: 120 mp Teren: 500 mp, cu deschidere de 20,5 ml Regim de înălțime: Parter + Beci parțial sub terasă **Compartimentare:** Living spațios și luminos Bucătărie separată 3 dormitoare generoase 2 băi complet proiectate Terasă acoperită cu acces la beci spațios – ideal pentru depozitare, crămă sau spațiu tehnic ✨ **Dotări și Beneficii Tehnice:** Încălzire prin pompă de căldură – soluție sustenabilă, fără gaz Sistem fotovoltaic 10 kW – eficiență energetică și independență față de rețeaua clasică Tâmplărie PVC cu profil Veka – confort termic și fonic optim Izolație cu vata minerală 10 cm la tavan Curte amenajată cu beton amprentat (alei, trotuare, parcare) **Detalii Financiare și Stadiu de Lucru:** Preț listă – semifinisat: 180.000 EUR (include tencuieli, instalații pe poziții, exterior complet) Preț la cheie: 195.000 EUR (cu finisaje personalizabile) Bugete pentru finisaje: Gresie, faianță, parchet: 100 RON/mp Uși interioare: 1.200 RON/buc Obiecte sanitare: 5.000 RON/baie **Localizare și Avantaje Zonale:** Acces rapid către campusul universitar și orașul Suceava Zonă în plină dezvoltare, cu imobile noi și infrastructură modernă Cadru natural, liniștit, perfect pentru o locuință de familie sau investiție ✓ De ce să alegi această casă? Construcție nouă, durabilă, eficientă energetic Locație strategică – potrivită pentru rezidență sau investiție Spațiu bine gândit, accesibil și ușor de întreținut Finisaje la alegere – personalizezi după propriul stil Programează o vizionare și descoperă această proprietate premium! O casă inteligentă, gata să devină acasă pentru tine și familia ta. Cod ofertă / ID BLITZ: P146819

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii