

Casă modernă - Șcheia cu 1000 mp teren, zona Rar

ID: 134442CV
Ultima actualizare: 12.03.2024

Cartier: **Scheia**
Zona:

Pret/mp: 2.075€
Rata lunara: 1.267,59 €

249.000€



Persoana de contact

Silviu Pinzariu
Broker Partner

+40 330 233 770
off

Contact agentie

Fix: +4 0330 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Petru Rares, nr 22, Bl.3,
parter, Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare
nr. 34, jud. Suceava



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 1000.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 5
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Șindrilă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă prezintă o oportunitate de achiziție unică în zona Șcheia, în spatele RAR, sub forma unei case moderne cu o suprafață generoasă de 120 mp utili construită pe un teren impresionant de 1000 mp, cu garaj și 2 terase, edificată în anul 2016. Această locuință rafinată este structurată pe Parter și Mansardă, oferind un spațiu bine compartimentat și confortabil. Parterul este constituit din 2 dormitoare, o bucătărie spațioasă, un living primitor și 2 băi moderne, asigurând astfel un mediu perfect pentru viața de zi cu zi. Proprietatea dispune și de o mansardă (necompartimentată) cu placă, de 180 mp dispusă pe întreaga suprafață a casei, garajului și a teraselor. Cu o atenție deosebită acordată detaliilor, proprietatea se bucură de facilități de ultimă generație, inclusiv încălzire în pardoseală (zona de gresie, restul fiind cu calorifere), alimentare cu apă de la fântână, gaz și o fosă septică de 8 m3. Accesul facil la drumul asfaltat, cu un front de 20 de metri și două căi de acces, face din această proprietate o investiție extrem de atractivă. Proprietatea dispune de un balansoar în curtea frumos amenajată, un garaj pentru vehiculele dumneavoastră și două terase perfecte pentru momentele relaxante. Constructia solidă din cărămidă porotherm, izolarea de 10 cm, centrală pe gaz, ușile termopan, profilele PVC, gresia, faianță și parchetul laminat, acoperită cu tegola, sunt doar câteva din caracteristicile ce garantează durabilitatea și calitatea acestei locuințe. Curtea spațioasă este împodobită cu gazon verde și beneficiază de un aparat de tuns electric pentru întreținere ușoară. Echipa Blitz vă invită la o vizionare detaliată a acestei proprietăți unice, unde confortul și rafinamentul se întâlnesc într-un mod excepțional. Contactați-ne acum pentru a programa o vizionare și a explora toate avantajele acestei case moderne.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideală pentru o familie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Str. Petru Rares,nr 22, Bl.3, parter, Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.