

# Casa Individuala 3 camere, 119mp, Salcea

Scan

ID: 136275CV

Ultima actualizare: 19.03.2024

Cartier: Salcea

Zona:

Pret/mp: 1.227€

Rata lunara: 743,24 €

146.000€



## Persoana de contact

Silviu Pinzariu  
Broker Partner

+40 330 233 770  
off

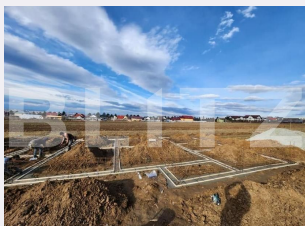
## Contact agentie

Fix: +4 0330 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Petru Rares, nr 22, Bl.3,  
parter, Suceava



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 540.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: În rate, Credit  
bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare casa in stil mediteranean pe parter, suprafata teren 540 mp, suprafata construita 144 mp + 15 mp terasa descoperita, iar suprafata utila 119 mp, 2 locuri de parcare. Casa este construita din caramida NF25, pentru armatura se va folosi otel beton ( 8,10,12,14) precum si beton ( B250,B300), izolatia termica se va face cu polistiren extrudat, iar izolarea exterioara va fi cu polistiren grosime 10,12,15 eps 100 (dupa preferinta clientului), geamurile Salamander profil 92 cu sticla 4 anotimpuri bluevolution, încălzire pardoseala cu centrala proprie, la finisarea pereților se vor folosi gleturi pe baza de ipsos natural, parchet , gresie. Locuinta este compusa din: 1 hol intrare, 3 dormitoare, 2 bai ( cu posibilitate si a 3a) , dressing, camera serviciu si 1 living cu bucătărie open space. Casa dispune de curent, gaz, apa, canalizare ( fosa septica). Constructia locuintei se afla la 5 km de Suceava într-o zona linistita, in plina dezvoltare. Facilitati in apropiere : scoala, statie autobuz, parc, biserica. Va asteptam la vizionare !

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru familie.

## Observatii

---

---

---

---