

# Casă Central în Radauți, teren 1500 mp

Scan

ID: 137154CV  
Ultima actualizare: 13.03.2024

Cartier: Radauti  
Zona:

Pret/mp: 1.429€  
Rata lunara: 661,79 €

130.000€



## Persoana de contact

Florin Barbu  
Broker Partner

+40 330 233 770  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0330 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Petru Rares, nr 22, Bl.3,  
parter, Suceava



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata teren: 1500.00 mp  
Front stradal: 14 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vă prezintă o proprietate cu un potențial imens de dezvoltare în inima orașului Rădăuți. Această casă de 91 mp amplasată pe un teren generos de 1500 de metri pătrați oferă numeroase posibilități de renovare sau chiar de demolare și reconstrucție, pentru a vă transforma visele în realitate. Casa în sine este un proiect ideal pentru cei pasionați de restaurare și renovare. Cu un design clasic și o structură solidă din cărămidă, aceasta oferă un cadru perfect pentru a crea o locuință personalizată și modernă. În plus, proprietatea include și o magazie de 58 de metri pătrați, oferind spațiu suplimentar pentru depozitare sau pentru a fi transformat într-un atelier sau un spațiu de hobby. De asemenea, la frontul de 14 metri se află o anexă care poate fi utilizată pentru diverse scopuri de investiție, cum ar fi un magazin, un bar sau un salon de coafură, oferind oportunități suplimentare de venit. Un alt aspect valoros al acestei proprietăți este racordarea la utilități. Casa este deja racordată la apă și curent electric, iar gazul este disponibil la frontul proprietății, facilitând astfel procesul de renovare sau reconstrucție. Poziționată în centrul orașului Rădăuți, această proprietate beneficiază de toate avantajele vieții urbane, inclusiv accesul facil la magazine, restaurante și alte facilități locale, făcându-l ideal pentru cei care doresc să se bucure de confortul și conveniența orașului. Vă așteptăm la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Central, renovabila sau demolabila, teren 1500 mp!

## Observatii

---

---

---

---