

# Casa individuala, 184 mp utili, 880 mp teren, zona Campusului

Scan

ID: 127308CV

Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: Moara

Zona:

Pret/mp: 679€

Rata lunara: 636,34 €

125.000€



## Persoana de contact

Alexandru Cobozev  
Broker Partner

+40 330 233 770

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0330 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Petru Rares, nr 22, Bl.3,  
parter, Suceava



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 880.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Lemn

Tip acoperis: Șindrilă

Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va prezinta o oportunitate unică de a achiziționa o casă deosebită, situată într-o locație privilegiată, în apropierea campusului universitar din zona Moara. Această casă, construită cu atenție la detalii în 2014, impresionează prin calitatea construcției și confortul pe care îl oferă. Cu o suprafață utilă de 184 de metri pătrați și un teren generos de 880 de metri pătrați, această locuință este perfectă pentru cei care doresc să se bucure de spațiu și natură în inima orașului. Principalele caracteristici ale acestei proprietăți includ: Construcție din lemn și izolație de calitate: Casa a fost construită din lemn, iar izolația corespunzătoare asigură un mediu confortabil și eficient din punct de vedere energetic, indiferent de sezon. Suprafață utilă generoasă: Cu o suprafață utilă de 184 metri pătrați, casa oferă spațiu suficient pentru o familie mare sau pentru a crea un mediu de lucru sau recreere. Mobilier de calitate: Casa este vândută complet mobilată, inclusiv mobilier de înaltă calitate, ceea ce vă permite să vă mutați imediat fără a vă face griji cu privire la echiparea locuinței. Geamuri termopan cu profil PVC: Geamurile termopan asigură o izolație termică excelentă și reduc zgomotul exterior, oferind un mediu confortabil în interior. Acoperiș din Tegola: Acoperișul din Tegola este cunoscut pentru rezistența sa și pentru protecția eficientă împotriva intemperiei. Compartimentare practică: Casa este împărțită în trei nivele: demisol, parter și etaj. Cele două băi, una la parter și alta la etaj, asigură comoditatea vieții de zi cu zi. Terasă spațioasă: La etaj, veți găsi o terasă generoasă de 20,3 metri pătrați, unde vă puteți relaxa și bucura de aerul curat și peisajul înconjurător. Sistem de încălzire pe centrală pe peleți: Acest sistem de încălzire este ecologic și economic, asigurând confort termic în casă. Locația acestei proprietăți este ideală pentru cei care doresc să fie aproape de campusul universitar și de toate facilitățile din zonă. Este o oportunitate unică de a vă achiziționa o casă cu caracter, într-un mediu prietenos și convenabil pentru viața de zi cu zi. Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, vă invităm să ne contactați. Suntem aici pentru a vă ajuta să vă transformați visul în realitate!"

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru o familie.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Str. Petru Rares, nr 22, Bl.3, parter, Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.