

Case individuale parter, zona Tisauti

ID: 120421CV
Ultima actualizare: 18.10.2023

Cartier: Ipotesti
Zona:

Pret/mp: 1.369€
Rata lunara: 432,05 €

84.870€



Persoana de contact

Mihai Serenec
Senior Broker Partner

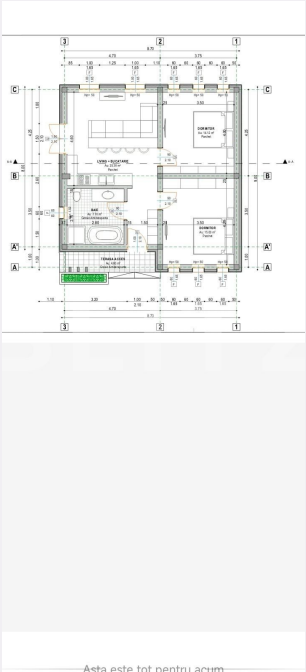
+40 330 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0330 233 770
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 300.00 mp
Front stradal: 14 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căărămidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Ocazie! Blitz propune spre vânzare case individuale în frumoasa Localitate Tișăuți, Ipotești. Avem plăcerea să vă prezentăm: – case individuale situate în Localitatea Tișăuți, Ipotești, care dispun de o suprafață utilă de 62 mp fiecare, oferind suficient spațiu pentru o locuință confortabilă și funcțională. Fiecare casă beneficiază și de o terasă de 5 mp, unde vă puteți bucura de aerul curat și de relaxare în aer liber și amplasate pe o suprafață de teren intravilan de 300 mp, respectiv 240 mp, fiecare. Prețul pentru fiecare casă individuală cu teren de 300 mp – la stadiul semifinisat este de 84.870 euro cu Tva de 5% inclus, respectiv 93.870 euro cu tva de 5% inclus – la cheie. Prețul pentru fiecare casă individuală cu teren de 240 mp este de 79.870 euro cu Tva de 5% inclus – la stadiul semifinisat și 88.870 e, tva de 5% inclus – la cheie. POSIBILITATEA DE A ADAUGA TERASĂ DE 22,5 MP ȘI CARPORT DE 36 MP PENTRU 6.700 EURO. (DOUĂ DIN FAȚĂ CONȚIN ACESTE CARACTERISTICI) Casa este compartimentată astfel: 2 dormitoare, living + bucatărie, baie, terasă acces, conform schiței anexate. Proprietatea are un acces la drum public printr-un drum privat de 7m și utilități apă, gaz, curent, canal. Detalii tehnice: Termenul de finalizare este cel târziu luna decembrie 2023, ceea ce înseamnă că veți putea să vă mutați în noua locuință înainte de sfârșitul anului. Iată o sumară a principalelor caracteristici și specificații tehnice ale caselor: Structura și izolație: Zidărie de 25 cm asigurând soliditatea și stabilitatea clădirii. Placă de beton deasupra, sub acoperiș, pentru o construcție durabilă și rezistentă. Geamuri Salamander, cu 3 rânduri de sticlă, asigurând o bună izolare termică și fonică. Izolație cu polistiren de 10 cm / EPS 80 și materiale weber, pentru o eficiență termică superioară și economii la încălzire. Confort termic: Încălzire în pardoseală, care este o metodă eficientă și uniformă de încălzire a întregii locuințe, asigurând un confort termic optim. Finisaje interioare: Interiorul este gletuit și văruiat, pregătit pentru a vă adăuga propriul stil și design interior. Utilități și instalații: Instalații sanitare pentru baie și bucatărie, asigurând toate facilitățile necesare. Instalații electrice pentru iluminat și echipamente electrice. Fațadă exterioară: Fațada exterioară este realizată cu tencuială decorativă Weber, oferind o estetică plăcută și protecție suplimentară clădirii. Aceste specificații sunt concepute pentru a oferi confort, eficiență și calitate în noua dumneavoastră casă. Vă puteți bucura de beneficiile unui mediu locativ modern, bine izolat și cu finisaje de calitate. Vă așteptăm la vizionare!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Oportunitate!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30

Adresa:
– Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
– Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.