

Casă de vânzare, locuibilă imediat, 178 mp, în Vatra Dornei

ID: 187199CV

Ultima actualizare: 06.02.2026

Cartier: Exterior Vest

Zona:

Pret/mp: 787€

Rata lunara: 712,70 €

140.000€



Persoana de contact

Camelia Tilihoi
Broker Partner

+40 330 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40330233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 1300.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o casă primitoare și funcțională, situată într-o zonă ușor accesibilă din Vatra Dornei, cu vedere spectaculoasă spre munți și deschidere la stradă asfaltată. Proprietatea este locuibilă imediat, ideală pentru cei care își doresc să se mute fără investiții suplimentare, fie ca locuință permanentă, fie ca reședință de vacanță sau investiție turistică. Casa este dispusă pe parter și etaj, oferind o compartimentare practică și aerisită: Parterul este gândit pentru confortul zilnic și cuprinde: bucătărie funcțională, sufragerie primitoare, un dormitor, baie, hol, cameră tehnică, unde este amplasată centrala pe lemne de 45 kW, eficientă și economică. Etajul oferă un spațiu generos de relaxare și intimitate: sufragerie cu bucătărie open space, tip bar – perfectă pentru socializare, dormitor luminos, dressing generos, dotat cu două dulapuri, baie spațioasă, cu geam. Construcția este realizată din bârne cioplite, ceea ce conferă casei un farmec aparte, autentic montan, dar și o bună eficiență termică. În vara anului 2025, imobilul a beneficiat de izolație termică exterioară, realizată cu cadru metalic și polistiren de 10 cm, un avantaj major în ceea ce privește confortul și costurile de întreținere. Proprietatea dispune de teren aferent în suprafața de 1300 mp, precum și de mai multe anexe extrem de utile: bucătărie de vară, cu sobă, dotată inclusiv cu baie, depozit pentru unelte, spațiu pentru depozitarea lemnului, precum și un beci răcoros. Ușile și ferestrele au fost montate în 2019, contribuind la buna izolare și la aspectul îngrijit al casei. Localizarea este un mare atu: zonă accesibilă, liniștită, cu priveliște spre munți, dar în același timp cu acces rapid la drumul asfaltat – combinația ideală între natură și confort urban. Foarte important: Țeava de gaz este aproape de casă, chiar peste stradă, ceea ce favorizează racordarea. Garajul este deasemenea parte din proprietate, putând găzdui o mașină. O proprietate completă, bine întreținută, cu multiple posibilități de utilizare, gata să devină acasă sau o investiție sigură în inima Bucovinei. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, vă așteptăm cu drag! Cod ofertă / ID BLITZ: P163539

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30	Adresa: - Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava - Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava
--	-------------------------------------	---

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.