

# Casa/Vila premium , 179 mp utili , 340 mp teren , zona centrala

Scan

ID: 130926CV

Ultima actualizare: 01.04.2024

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 1.854€

Rata lunara: 1.679,94 €

330.000€



## Persoana de contact

Alexandru Tatarciuc  
Senior Broker Partner

+40 330 233 770

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0330 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Petru Rares, nr 22, Bl.3,  
parter, Suceava

## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 340.00 mp

Front stradal: 18 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va prezinta o superbă casă de stil mediteranian modern, perfect integrată în peisajul urban, cu o suprafață utilă de 178 mp și un teren generos de 340 mp, situată la mai puțin de 5 minute de centrul orașului. La parter, veți fi întâmpinați de un spațiu deschis luminos, unde livingul se îmbină armonios cu bucătăria, creând un mediu prietenos și primitor. De asemenea, beneficiați de o baie spațioasă și de o cameră dedicată centralei pentru confortul termic al întregii locuințe. Etajul vă așteaptă cu un dormitor matrimonial rafinat, dotat cu baie proprie, pentru momente de relaxare și intimitate. În plus, alte două dormitoare generoase și o baie modernă completează perfect acest nivel, oferind confort și funcționalitate. Construcția solidă și de înaltă calitate este garantată de utilizarea materialelor premium, precum cărămida Porotherm și izolația de 10 cm, asigurând un mediu interior confortabil pe tot parcursul anului. Ferestrele și ușile cu profil Salamander aduc nu doar eleganță, ci și eficiență energetică. Încălzirea în pardoseală în toată casa adaugă un plus de confort și economie, creând un ambient plăcut și prielnic relaxării în orice moment al zilei. Această proprietate reprezintă o oportunitate unică de a trăi la standarde ridicate, într-o locuință ce îmbină perfect luxul contemporan cu funcționalitatea și eleganța mediteraneană, fiind locul ideal pentru a vă crea amintiri de neuitat alături de cei dragi.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Dedicata familisti

## Observatii

---

---

---

---