Casa+teren 5000mp, 70ml la DN 2E, zona Cacica, Radauti

ID: 172691CV
Ultima actualizare: 15.11.2026

Cartier: Cacica
Zona:

Pret.mp: 1.550€
Rata lunara: 473,44 €

93.000€









Persoana de contact

Andi Boboc
Specialist Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 5000.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Veche

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre vânzare o proprietate excelentă pentru dezvoltare comercială în apropierea localității Solca, cu un potențial imens datorită locației strategice. Această proprietate se întinde pe un teren generos de 5000 mp, cu un front stradal impresionant de 70 ml direct la DN2E. Acest drum este o arteră principală, extrem de tranzitată, care asigură legătura către toate mănăstirile renumite din zona Bucovinei, transformând-o într-o rută turistică esențială. Pe teren se află o casă demolabilă, ceea ce oferă avantajul de a construi de la zero o facilitate modernă, adaptată nevoilor afacerii dumneavoastră. Proprietatea beneficiază deja de un branșament la curent trifazic (380V), un avantaj major pentru orice tip de dezvoltare comercială. Potențialul de Dezvoltare Amplasarea la drumul național DN2E, într-o zonă cu trafic intens de turiști, face această proprietate ideală pentru diverse investiții: Stație Peco: Datorită traficului ridicat, în special turistic, o stație de carburanți ar beneficia de o vizibilitate excelentă și un flux constant de clienți. Restaurant: Turiștii care vizitează mănăstirile din Bucovina ar reprezenta o clientelă fidelă pentru un restaurant amplasat strategic. Pensiune: Potențialul turistic al zonei este vast, iar o pensiune ar oferi cazare pentru vizitatorii interesați de patrimoniul cultural și natural al Bucovinei. Alte Afaceri Comerciale: Datorită suprafeței mari și a accesului la drumul național, proprietatea este potrivită și pentru alte tipuri de afaceri care necesită vizibilitate și acces facil. Această proprietate reprezintă o oportunitate rară de a investi într-o zonă cu un potențial de creștere semnificativ, adresându-se în special antreprenorilor care doresc să capitalizeze pe fluxul turistic din inima Bucovinei. Pentru mai multe detalii va invitam la o vizionare!!! Cod ofertă / ID BLITZ: P147634

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.