

Pensiune 1150 mp, 2000 mp teren, zona Ilisesti

ID: 205623CV

Ultima actualizare: 15.09.2026

Cartier: Periferie

Zona:

Pret/mp: 287€

Rata lunara: 1.679,94 €

330.000€



Persoana de contact

Razvan Balau
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

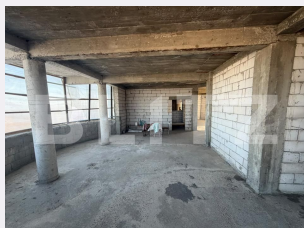
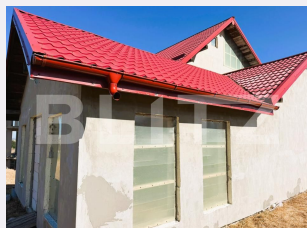
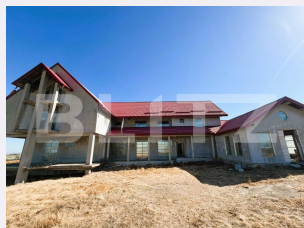
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et
2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare
nr. 34, jud. Suceava



Caracteristici

Numar camere: 20

Suprafata teren: 2000.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 3

Nr bai: 20

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: În construcție

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vinde o proprietate cu POTENTIAL URIAS DE INVESTITIE, situata chiar la Drumul European DN17, intr-o zona cu acces foarte bun catre Suceava si Gura Humorului. Constructie la rosu ~1.150 mp suprafata utila 2.000 mp teren Demisol + Parter + Etaj 1 + Mansarda Proprietatea a fost proiectata initial pentru pensiune si activitati HoReCa, insa datorita suprafetei si configuratiei poate fi transformata si adaptata pentru mai multe tipuri de proiecte. CONFIGURATIA EXISTENTA Parter: apartament cu 3 camere lobby restaurant bucatarie spatii de depozitare terasa Etaj: 6 camere, fiecare cu baie proprie apartament de peste 100 mp – 4 camere + 2 bai Mansarda: spatiu generos posibilitate de amenajare a inca 8–10 camere Demisol: spatii generoase ce pot fi utilizate in functie de destinatia aleasa NU ESTE DOAR O PENSIUNE! Proprietatea poate reprezenta o baza excelenta pentru: Pensiune / hotel Restaurant / complex HoReCa Camin pentru persoane varstnice Clinica / centru medical Spital privat Centru de servicii sau alt proiect comercial Pozitionarea direct la DN17, in Ilisesti, ofera acces rapid catre: Suceava Gura Humorului Bucovina si principalele obiective turistice din zona O proprietate de aceasta dimensiune, cu teren de 2.000 mp si aproximativ 1.150 mp utili, este dificil de gasit intr-o asemenea pozitie si poate reprezenta o oportunitate pentru un investitor care doreste sa dezvolte un proiect de amploare. Pentru mai multe detalii, documentatie si vizionare, apelati agentia Blitz. Ideala pentru investitori, dezvoltatori sau antreprenori care cauta o proprietate cu potential mare de dezvoltare in zona Suceava – Bucovina. Cod ofertă / ID BLITZ: P182534

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii