

Casa batraneasca si doua casute ingropate, investitie, zona Cacica

ID: 154948CV

Ultima actualizare: 09.07.2025

Cartier: **Sud Vest**

Zona:

Pret/mp: 850€

Rata lunara: 259,63 €

51.000€



Persoana de contact

Diana Laza
Senior Broker Partner

+40 330 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0330 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 2400.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 5

Vechime casa: În construcție

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera la vanzare o casa bătrânească bucovineană nelocuibilă care se află pe un teren generos de 2400 de metri pătrați, oferind o multitudine de posibilități pentru transformarea sa într-un loc de poveste. Casa principală, deși încărcată de farmecul și tradiția specifică regiunii Bucovina, necesită renovări și investiții semnificative pentru a deveni din nou locuibilă. Casa Bătrânească Stare: Nelocuibilă, necesitând reparații majore. Arhitectură: Tradițională bucovineană, cu elemente de lemn și decorațiuni autentice. Atmosferă: Istorică, cu potențial de a reda autenticitatea vieții de odinioară prin restaurare. Teren Suprafață: 2400 metri pătrați Peisaj: Încadrat de natură, cu priveliști pitorești ale dealurilor și pădurilor bucovinene. Casute tip Hobiti Număr: Două Stare: La roșu (nefinisate) Caracteristici: Casute îngropate, integrate în peisaj, ideale pentru a crea un spațiu de locuit magic și neconvențional. Facilități Suplimentare Saună: Spațiu dedicat relaxării, necesitând amenajări pentru a fi funcțional. Ciubar: Element tradițional pentru băi calde în aer liber. Fânar: Adaptat ca spațiu de dormit, oferind o experiență rustică autentică. Loc pentru Hamace: Zonă special amenajată pentru relaxare în aer liber. Stână: Include spațiu de dormit, plită pentru gătit și afumătoare, sugerând o experiență tradițională de viață la țară. Necesități de Investiții Pentru a transforma această proprietate într-un loc de poveste, ar fi necesare următoarele investiții: Renovarea Casei Bătrânești: Consolidare structurală, înlocuirea acoperișului, reparații interioare și exterioare, refacerea sistemelor de utilități. Finalizarea Căsuțelor Hobiti: Finisaje interioare și exterioare, dotarea cu utilități (apă, electricitate, încălzire). Prin aceste investiții, proprietatea ar putea deveni un loc de refugiu ideal, combinând farmecul tradițional bucovinean cu confortul modern, oferind o experiență de neuitat într-un peisaj de basm. Va invitam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P129322

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii