

Casa de vanzare 96mp, Stulpicani, Gura Humorului

ID: 158507CV

Ultima actualizare: 26.09.2025

Cartier: **Stulpicani**

Zona:

Pret/mp: 573€

Rata lunara: 279,99 €

55.000€



Persoana de contact

Andi Boboc
Senior Broker Partner

+40 330 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40330233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 750.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă prezintă o proprietate deosebită situată în localitatea Stulpicani, județul Suceava. Această casă oferă un amestec perfect de confort și funcționalitate, fiind ideală pentru cei care doresc să trăiască într-un mediu rural liniștit, dar cu acces facil la facilități și puncte de interes turistic. Casa are o suprafață de 96 mp și este structurată astfel: 2 camere spațioase, ideale pentru dormitoare sau living. 2 holuri care asigură o circulație eficientă și pot fi utilizate pentru depozitare suplimentară. 1 cămară, perfectă pentru depozitarea alimentelor și a proviziilor. Beci, ideal pentru depozitarea vinului sau a altor produse care necesită un spațiu răcoros. Pod cu posibilitate de mansardare, oferind oportunitatea de a extinde spațiul locuibil conform nevoilor dumneavoastră. Proprietatea include, de asemenea, anexe cu o suprafață totală de 86 mp, care îmbunătățesc funcționalitatea și confortul: Bucătărie de vară, perfectă pentru gătit și relaxare în timpul sezonului cald. Baie, modernă și bine întreținută. 3 magazine, oferind spațiu generos pentru depozitare. Proprietatea se vinde împreună cu un teren de 750 mp, împrejmuit, care include: Curte spațioasă, ideală pentru activități în aer liber. Grădină, perfectă pentru cultivarea legumelor sau pentru relaxare în natură. Facilități și Utilități Racordare la rețeaua de apă a localității și fântână proprie cu pompă cu hidrofor. Posibilitate de racordare la rețeaua de canalizare a localității (conducta trece prin fața casei). Pereți izolați la exterior, tencuială refăcută și acoperiș înlocuit recent, asigurând un confort termic optim. Tâmplărie PVC cu geamuri termopan, pentru o izolație termică și fonică eficientă. Locație Casa este situată la doar 500 m de centrul localității, asigurând acces facil la toate facilitățile locale. Un magazin de tip minimarket este situat la doar 80 m de proprietate, oferind confortul cumpărăturilor rapide. Puncte de Interes în Zonă Codrul Secular Slătioara - 12 km Zona turistică Voroneț - 19 km Zona turistică Rarău - 30 km Orașul Gura Humorului - 17 km Orașul Câmpulung Moldovenesc - 17 km Concluzie Această casă din Stulpicani reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care doresc să se bucure de o viață liniștită în mijlocul naturii, având în același timp acces facil la puncte de interes turistic și orașe importante din județul Suceava. Cu toate utilitățile necesare și un spațiu generos, atât în interior cât și în exterior, această proprietate este ideală pentru o familie care caută confort și funcționalitate. Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P126861

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.