

# Locuinta si Hala/Spatiu Comercial in Falticeni, 630 mp teren

ID: 189009CV  
Ultima actualizare: 14.05.2026

Cartier: Periferie  
Zona:

Pret/mp: 827€  
Rata lunara: 1.069,05 €

210.000€



## Persoana de contact

Razvan Balau  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

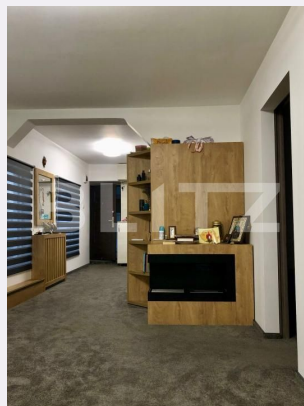
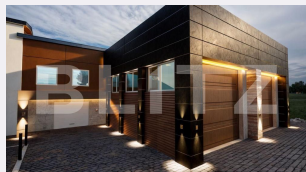
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata teren: 630.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 10  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Agenția BLITZ vă propune o proprietate versatilă, situată în Fălticeni, cu acces direct din drumul european E85 – o locație excelentă pentru locuire și/sau dezvoltarea unei afaceri. Proprietatea este compusă din: Locuință cu suprafață de 54 mp, compartimentată eficient în: -2 camere -baie, -bucătărie. Terasă generoasă de 120 mp – ideală pentru relaxare sau amenajare în scop comercial. Hală cu 200 mp utili – perfectă pentru spațiu comercial, depozitare, producție sau orice tip de afacere, în funcție de nevoile dumneavoastră. Imobilul este amplasat pe un teren de 630 mp și beneficiază de toate utilitățile: -gaz, -apă, -canalizare, -curent electric. Datorită poziționării strategice și a accesului facil, proprietatea reprezintă o investiție excelentă atât pentru uz rezidențial, cât și comercial. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P165368

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Raport calitate/preț ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Facilitati zona ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Spatii verzi ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Confort ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud.

Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud.

Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.