

# Casa batraneasca + 5500 mp teren, Fratautii Vechi, Radauti

ID: 198937CV

Ultima actualizare: 01.07.2026

Cartier: Fratautii Vechi

Zona:

Pret/mp: 846€

Rata lunara: 279,99 €

55.000€



## Persoana de contact

Andi Boboc  
Senior Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et  
2, jud. Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare  
nr. 34, jud. Suceava



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 5567.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate cu potențial, situată într-o zonă extrem de liniștită din localitatea Frătăuții Vechi, la doar câteva minute de mers cu mașina de municipiul Rădăuți. Această proprietate reprezintă oportunitatea ideală pentru cei care își doresc să evadeze din agitația orașului, să se bucure de aer curat și spațiu verde generos, sau pentru cei care plănuiesc o investiție pe termen lung (dezvoltare imobiliară, micro-fermă sau casă de vacanță). Proprietatea include o casă bătrânească construită din lemn (material recunoscut pentru izolația sa naturală și vibe-ul primitiv). Locuința a fost parțial renovată și este inteligent compartimentată, fiind gata să găzduiască o familie retrasă sau să servească drept un refugiu de weekend: 1 Dormitor luminos și călduros; 1 Living open-space cu bucătărie, ideal pentru momentele de socializare; 1 Baie complet funcțională; 1 Debara practică, ideală pentru depozitare. Punctul forte al acestei proprietăți este, fără îndoială, terenul generos de peste 5.500 mp. Suprafața uriașă îți oferă libertate deplină: de la amenajarea unei grădini de vis, a unei livezi bogate, până la posibilitatea de a parcela sau de a construi noi facilități. În curte veți găsi: Diferite anexe gospodărești, perfecte pentru unelte sau alte activități; Fântână proprie, o resursă excelentă și economică pentru apă; Fosă septică deja instalată. Proprietatea oferă un confort sporit prin flexibilitate — pe lângă fântâna proprie, există posibilitatea facilă de racordare directă la sistemul de apă al comunei. Vă invităm să programați o vizionare pentru a simți energia acestui loc și pentru a descoperi toate avantajele pe care le oferă! Cod ofertă / ID BLITZ: P175654

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud.  
Suceava  
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud.  
Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.