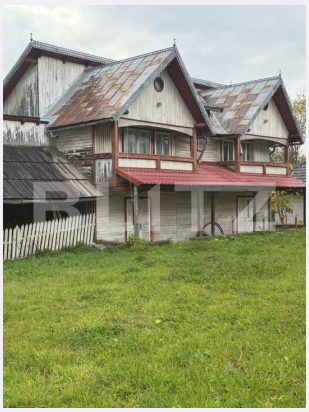
Fost han cu două clădiri și curte, de vânzare în Dealu Floreni

ID: 208935CV
Ultima actualizare: 21.10.2026

Cartier: Dealu Floreni
Zona:

Pret.mp: 433€
Rata lunara: 330,90 €

65.000€



Persoana de contact

Camelia Tilihoi
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Caracteristici

Numar camere: 12
Suprafata teren: 1300.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 6
Vechime casa: Veche

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare o proprietate cuspații generoase, potrivită pentru un nou proiect! Situată în Dealu Floreni, la stradă asfaltată, proprietatea cuprinde un fost han, o casă în spatele acestuia, curte cu spațiu pentru parcare și o magazie pentru lemne. Hanul este construit din lemn și dispune de: - La parter: 4 camere, bar, bucătărie și 2 băi mai mici. - La etaj: 3 camere și o baie. - La subsol: beci integral betonat, întins pe întreaga suprafață a hanului. Casa din spatele hanului, construită tot din lemn, are: - La parter: 2 camere mari. - La etaj: 4 dormitoare și o baie. - La subsol: camera centralei, cu centrală funcțională, și încă 2 camere. Ambele clădiri sunt racordate la aceeași centrală termică pe lemne. Lângă casa din spate se află magazia pentru depozitarea lemnelor. Terenul are o suprafață estimată de aproximativ 1.300 m², care urmează să fie confirmată prin documente. Proprietatea necesită renovare și modernizare, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a reorganiza și valorifica spațiile în funcție de propriul proiect. Fosta destinație de han, cele două clădiri și numărul de încăperi pot susține un proiect de cazare, o locuință pentru o familie numeroasă sau o combinație între locuire și activitate economică, în condițiile obținerii autorizațiilor necesare. Accesul direct din strada asfaltată, curtea pentru parcare și spațiile din cele două clădiri sunt principalele avantaje ale acestei proprietăți. Contactați-ne pentru mai multe informații și programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P185581

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.