

Pensiune ****D + P + 1E + M cu 11 camere, 5000 mp teren, Vama

ID: 112024CV

Ultima actualizare: 22.12.2023

Cartier: Nord

Zona:

Pret/mp: 905€

Rata lunara: 2.535,18 €

498.000€



Persoana de contact

Marius Zugun
Sales Office Manager

+40 330 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0330 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava



Caracteristici

Numar camere: 11

Suprafata teren: 5000.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 12

Nr.balcoane: 5

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 10

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De vacanță

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vine în întâmpinarea dorinței de a investi în sectorul hotelier propunându-vă o frumoasă pensiune situată în Vama. Proprietatea pe care v-o propunem spre achiziție este compusă dintr-o clădire cu regim de înălțime D + P + 1E + M o suprafață utilă de 550 mp, situată pe un teren de 5000 mp, în apropiere de orașul Campulung Moldovenesc. Pensiunea este compusă din 11 camere cu baie și balcon fiecare, din care 2 apartamente, 4 duble matrimoniale și 5 twin mobilate și utilate, un restaurant cu sală de mese cu o capacitate de 30 locuri, cu grupuri sanitare F/B, o bucătărie profesională echipată și funcțională, recepție, living, bucătărie, dormitor și baie, iar în curtea din spate, amenajată cu multe flori, verdeață și loc de joacă pentru copii, dar și o casuta veche traditionala. La demisol avem 2 încăperi, inclusiv camera tehnică, iar la mansardă 1 apartament și o camera dubla cu instalațiile trase (electrice, sanitare și termice) dar și un spațiu de joacă dotat cu masă de biliard și tenis de masă. Camerele au TV Cu canale prin cablu, mobilier din stejar, canapele și fotolii confortabile, baile echipate cu dus și uscător de păr. Cu o vechime de peste 12 ani în circuitul turistic și bucurându-se de un renume deosebit, atât în privința confortului cazării și a ospitalității gazdelor, cât și a bucătăriei alese cu specific bucovinean și a servirii, pensiunea reprezintă o foarte bună opțiune de a investi. Poziționarea foarte bună, un reper turistic în continuă dezvoltare și transformare, aflat permanent în atenția vizitatorilor români și străini, doar o parte din motivele care fac din această proprietate o atracție pentru cei pasionați și dornici de a investi în acest domeniu. Pentru a vă convinge de toate acestea vă așteptăm la o vizionare și o discuție aplicată pe cifrele obținute din cazări, restaurant, închirieri pentru evenimente, tabere și altele.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Oportunitate de investitie,cu o afacere la cheie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.