Apartament 3 camere, decomandat, Cartier Zamca

ID: 211496AV
Ultima actualizare: 19.11.2026

Cartier: Nord Est
Zona:

Pret.mp: 1.422€
Rata lunara: 585,43 €

115.000€









Persoana de contact

David Ciubotaru
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 80.90 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 5 /8

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament spațios și luminos, cu 3 camere decomandate, situat pe strada Zamcei nr. 38, într-un imobil construit în anul 2021, la etajul 5 din 8, cu regim de înălțime P+8. Apartamentul dispune de o suprafață utilă de 80,90 mp, la care se adaugă un balcon de 4,50 mp, rezultând o suprafață utilă totală de 85,40 mp. Compartimentarea este practică și funcțională, fiind formată dintr-un living generos cu bucătărie deschisă, două dormitoare, o baie cu geam și un balcon. Orientarea sudică oferă un aport important de lumină naturală pe tot parcursul zilei, iar priveliștea spre Mănăstirea Zamca completează atmosfera plăcută a locuinței. Locuința se predă în stadiu semifinisat (la alb) și beneficiază de dotări și finisaje tehnice de calitate: centrală termică proprie Ariston Genus One, cu putere de 24 kW, încălzire în pardoseală în toate camerele, calorifere din aluminiu, ferestre cu geam tripan și ușă de acces Porta Doors. Izolația interioară realizată din plută blondă de 4 mm și plăci de gips-carton, împreună cu izolația exterioară din polistiren, contribuie la un confort termic și fonic ridicat. Imobilul este construit din blocuri ceramice, cu structură pe cadre din beton armat, dispune de lift modern, acces securizat prin interfon și sistem de supraveghere video. Parcarea se realizează la liber. Un alt avantaj important îl reprezintă poziționarea într-o zonă liniștită, cu vecini amabili și acces facil către punctele de interes ale orașului: grădinița Filadelfia, magazinele Profi și Lidl, Spitalul Județean, situat la aproximativ 1,2 km, precum și Universitatea „Ștefan cel Mare”, aflată la aproximativ 1 km. Datorită suprafeței generoase, compartimentării decomandate, orientării sudice și dotărilor tehnice, acest apartament reprezintă o alegere potrivită atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție. Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P188717

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.