

Apartament 2 camere, 58 mp, zona George Enescu

ID: 204993AV

Ultima actualizare: 11.09.2026

Cartier: George Enescu

Zona:

Pret/mp: 2.069€

Rata lunara: 610,89 €

120.000€



Persoana de contact

David Ciubotaru
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 58.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 5 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate cu adevărat specială, situată în zona George Enescu – Nordic, care îmbină confortul unui apartament modern cu generozitatea unei mansarde atent amenajate, ajungând la o suprafață totală de aproximativ 104 mp. Apartamentul are o suprafață utilă de 58 mp și este compartimentat decomandat, fiind amplasat la etajul 5 al unui imobil cu regim P+4+M, construit în anul 1979 și realizat pe structură de beton. La primul nivel, spațiul este gândit pentru un stil de viață modern, cu o zonă generoasă de living și bucătărie în regim open-space, o baie și acces către balconul deschis, renovat complet. Mansarda transformă această proprietate într-o locuință extrem de generoasă și funcțională, aici regăsindu-se două dormitoare, un dressing, o baie și un spațiu de depozitare, oferind astfel posibilitatea de a avea patru camere și două băi, cu zone bine delimitate pentru întreaga familie. Un mare avantaj al proprietății îl reprezintă renovarea completă realizată în urmă cu aproximativ doi ani, moment în care au fost refăcute instalația electrică și instalația sanitară, au fost montate centrala termică Vaillant și calorifere noi la nivelul inferior, iar balconul a fost, de asemenea, renovat integral. Amenajarea este completată de scara interioară realizată la comandă din lemn de frasin, un detaliu care adaugă eleganță și conferă locuinței un caracter aparte. Proprietatea se vinde mobilată și utilată, toate electrocasnicele fiind achiziționate odată cu renovarea, ceea ce înseamnă că noul proprietar se poate bucura de locuință imediat, fără necesitatea unor investiții importante după achiziție. Orientarea sud-est contribuie la un ambient luminos și plăcut, iar poziționarea în zona George Enescu – Nordic oferă acces facil către principalele puncte de interes, magazine, servicii și mijloace de transport. Dacă îți dorești mai mult decât un simplu apartament cu 2 camere și cauți o proprietate care să îți ofere spațiu, confort, două niveluri și multiple posibilități de amenajare, această proprietate merită cu siguranță văzută. Te invităm la vizionare pentru a descoperi personal spațiul, compartimentarea și toate avantajele pe care această proprietate le oferă! Cod ofertă / ID BLITZ: P181856

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii