

Oportunitate de investitie: 2 camere, etaj 2, zonă Centrală – Renovabil Total

ID: 195573AV
Ultima actualizare: 18.05.2026

Cartier: Central
Zona:

Pret.mp: 1.587€
Rata lunara: 371,62 €

73.000€



Persoana de contact

Mihai Serenec
Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et
2, jud. Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare
nr. 34, jud. Suceava

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat în zona Centrală a Sucevei, o locație premium ce garantează o valoare sigură în timp. Proprietatea se află la etajul 2, un etaj intermediar ideal, extrem de căutat pe piața imobiliară pentru confortul termic și accesul facil. Apartamentul are o suprafață utilă de 46 mp, compartimentare semidecomandată și se vinde în stare renovabilă total. Imobilul necesită o decopertare și o refacere completă a finisajelor și instalațiilor, reprezentând o adevărată „pânză albă” pentru viitorul proprietar. De ce reprezintă o oportunitate această proprietate? Personalizare 100%: Aveți libertatea deplină de a regândi designul, de la instalația electrică și sanitară, până la finisajele premium (gresie, faianță, parchet, uși) pe care vi le doriți, fără a investi în demolarea unor amenajări vechi care nu vă definesc stilul. Locație Ultracentrală: Poziționarea excelentă vă oferă acces pietonal rapid la toate punctele de interes ale orașului: instituții, școli, parcuri, restaurante și stații de transport în comun. Potențial de profit: Ideal pentru proiecte de tip fix & flip sau pentru a fi transformat într-un apartament modern destinat închirierii pe termen lung sau în regim hotelier, unde cererea în zona centrală este uriașă. Proprietatea este eliberată de mobilierul vechi și este pregătită pentru începerea lucrărilor de șantier. Cod ofertă / ID BLITZ: P172520

Ratingul ofertei

0.0

Locație	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud.

Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud.

Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.