

Teren intravilan 2.800 mp | Front 13 m | Acces dublu | Aproape de Slatina

ID: 206409TV
Ultima actualizare: 22.09.2026

Cartier: **Salcia**
Zona:

Pret/mp: 35€
Rata lunara: 498,89 €

98.000€



Persoana de contact

Mihaela Popa
Broker Partner

0349803333

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email:

Adresa:



Caracteristici

Suprafata: 2800.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre vânzare un teren intravilan cu suprafața de 2.800 mp, situat la aproximativ 5 minute de Slatina, într-o zonă liniștită și locuită, cu acces facil către oraș. Terenul beneficiază de 13 m deschidere la drumul principal asfaltat și de un avantaj important: acces din două direcții, inclusiv o a doua cale de acces în partea din spate, la un drum secundar. Proprietatea este situată între case, într-o zonă locuită, cu acces rapid către DN65 Slatina–Craiova și DEx12 Craiova–Pitești. Terenul este liber de construcții, drept și fertil, fiind potrivit pentru construcție, grădină, livadă sau alte utilizări permise conform reglementărilor urbanistice. Caracteristici principale: suprafață 2.800 mp, teren intravilan, front stradal 13 m, acces la drum asfaltat, două căi de acces, fântână cu apă pe proprietate și 7 rânduri de viță-de-vie în partea din spate. Măsurătorile au fost efectuate recent, iar cartea funciară este în lucru. Utilități disponibile la stradă: apă, canalizare, gaze și energie electrică. Acestea nu sunt momentan bransate pe teren. Preț: 98.000 € – negociabil. Pentru mai multe informații și pentru programarea unei vizionări, Blitz vă stă la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P183331

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii