

Garsonieră 25,90 mp, parter, boxă inclusă, zona Steaua

ID: 207451AV

Ultima actualizare: 09.10.2026

Cartier: Steaua

Zona:

Pret/mp: 1.737€

Rata lunara: 229,08 €

45.000€



Persoana de contact

Mihaela Popa
Broker Partner

0349803333

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email:

Adresa:



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 25.90 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o garsonieră situată în zona Steaua din Slatina, amplasată la parterul unui bloc de locuințe. Proprietatea are o suprafață utilă de 25,90 mp și beneficiază de boxă inclusă, oferind un spațiu suplimentar ideal pentru depozitare. Garsoniera este compartimentată practic și este formată din cameră, bucatărie, baie și dependințe, fiind potrivită atât pentru locuire proprie, cât și pentru investiție și închiriere. Un avantaj important îl reprezintă faptul că imobilul beneficiază de instalație de gaze, țeava fiind deja trasă până în interiorul garsonierei. În prezent, proprietatea nu are contor de gaze și nu există un contract individual de furnizare, întrucât proprietarii nu au locuit în imobil. Viitorul proprietar va trebui să încheie contractul de furnizare și să realizeze demersurile necesare pentru montarea contorului de gaze, conform procedurilor operatorului de distribuție. Garsoniera nu dispune în prezent de centrală termică, astfel că viitorul proprietar își poate amenaja locuința și sistemul de încălzire în funcție de propriile preferințe și necesități. Amplasarea la parter oferă acces facil, iar boxa inclusă reprezintă un avantaj important pentru depozitare și organizare. Proprietatea poate fi amenajată după preferințele viitorului proprietar și reprezintă o oportunitate potrivită atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție. Pentru mai multe detalii și pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P184404

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii