

Casă în centrul Slatinei cu spațiu comercial la parter

ID: 204717CV
Ultima actualizare: 14.09.2026

Cartier: Vest
Zona:

Pret/mp: 561€
Rata lunara: 2.189,01 €

430.000€



Persoana de contact

Mihaela Popa
Broker Partner

0349803333

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email:

Adresa:



Caracteristici

Numar camere: 7
Suprafata teren: 914.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 7

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 5
Nr.locuri parcare: 5
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un imobil multifuncțional, cu potențial comercial și rezidențial, situat în municipiul Slatina, în apropiere de Piața Zahana. Proprietatea este amplasată pe un teren de 914 mp, cu deschidere la două străzi, și beneficiază de o construcție P+1E+M, edificată în anul 2000. Imobilul are o suprafață construită desfășurată de aproximativ 879 mp și o suprafață utilă totală de aproximativ 800 mp, la care se adaugă o terasă generoasă de 79 mp, situată la etajul 1. Parterul, cu o suprafață de aproximativ 406 mp, este amenajat în prezent ca spațiu tip hală/garaj, fiind potrivit pentru activități comerciale, depozitare, showroom sau alte activități profesionale. Etajul și mansarda includ spații care pot fi utilizate pentru birouri, locuință sau alte funcțiuni, compartimentarea permițând adaptarea proprietății în funcție de necesitățile viitorului proprietar. Imobilul este racordat la toate utilitățile: gaz, apă, canalizare, energie electrică monofazică și trifazică. Datorită suprafeței generoase și configurației versatile, proprietatea se pretează pentru multiple destinații: clinică sau cabinete medicale, sediu de firmă, spații de birouri, grădiniță privată, laborator de producție, showroom, spații de depozitare, activități comerciale, service auto sau utilizare mixtă rezidențial-comercială. BLITZ recomandă această proprietate investitorilor sau antreprenorilor care caută un imobil cu suprafață generoasă, acces facil și multiple posibilități de amenajare. Cod ofertă / ID BLITZ: P181582

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii