

Casă nouă Piatra-Olt, 213 mp construiți, teren 519 mp

ID: 204714CV
Ultima actualizare: 14.09.2026

Cartier: Exterior Vest
Zona:

Pret/mp: 423€
Rata lunara: 458,16 €

90.000€



Persoana de contact

Mihaela Popa
Broker Partner

0349803333

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email:

Adresa:



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 519.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate nouă, construită în anul 2025, situată în Piatra-Olt, ideală pentru o familie care își dorește spațiu, intimitate și libertatea de a-și personaliza viitoarea locuință după propriul stil. Casa este amplasată pe un teren de 519 mp, are regim de înălțime P+M, o amprentă la sol de 106 mp și o suprafață construită desfășurată de 213 mp, conform documentației cadastrale. Exteriorul proprietății este finalizat, casa beneficiind de fațadă realizată, tâmplărie exterioară montată, acoperiș finalizat, balcon generos și împrejmuire. Designul exterior este modern, cu linii simple și elegante, iar suprafețele vitrate ample oferă locuinței multă lumină naturală. La interior, proprietatea se predă la roșu, reprezentând un avantaj important pentru viitorii proprietari: aceștia își pot alege finisajele, instalațiile, pardoselile, obiectele sanitare, corpurile de iluminat și întregul concept de amenajare în funcție de propriile preferințe și buget. Practic, aveți posibilitatea de a transforma această construcție nouă într-o locuință complet personalizată, fără costurile suplimentare generate de înlocuirea unor finisaje deja existente.

Compartimentarea pe două niveluri permite organizarea eficientă a zonei de zi și a zonei de noapte, iar spațiile generoase pot fi adaptate cu ușurință pentru living, bucătărie, dormitoare, dressing, birou, camere pentru copii sau zone de relaxare. Mansarda oferă suplimentar flexibilitate, iar balconul completează foarte bine caracterul modern al proprietății. Curtea se predă neamenajată, oferind viitorilor proprietari libertatea de a o configura exact așa cum își doresc. Terenul permite amenajarea unei zone de gazon, terasă, foișor, loc de grătar, spațiu de joacă pentru copii, grădină, zonă de relaxare sau locuri de parcare. Este un avantaj real pentru cei care își doresc să creeze de la zero un spațiu exterior care să le reflecte stilul de viață. Zona oferă acces la facilitățile necesare vieții de zi cu zi, precum magazine, supermarket Profi, unități de învățământ, spații verzi, locuri de joacă, cafenele, baruri și alte puncte de interes local, astfel încât viitorii proprietari să beneficieze atât de confortul unei case individuale, cât și de acces rapid la serviciile orașului. Construcția nouă, terenul generos de 519 mp, suprafața de 213 mp construiți, exteriorul finalizat și posibilitatea de personalizare completă a interiorului transformă această proprietate într-o alegere foarte bună pentru cei care caută o casă modernă, spațioasă și cu potențial. Proprietatea se predă cu exteriorul finalizat, interiorul la roșu și curtea neamenajată, astfel încât noii proprietari să își poată crea locuința exact așa cum și-o imaginează. Pentru mai multe informații și pentru programarea unei vizionări, echipa BLITZ vă stă la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P181586

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii