

Teren intravilan de vanzare in Cristian Sibiu 711 mp

ID: 208107TV
Ultima actualizare: 12.10.2026

Cartier: Cristian
Zona:

Pret/mp: 130€
Rata lunara: 470,89 €

92.500€



Persoana de contact

Ovidiu Dinu
Broker Partner

0369444777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu

Caracteristici

Suprafata: 711.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare un teren premium, in suprafata de 711 mp situat în Cristian, una dintre cele mai apreciate comunități din vecinătatea Sibiuului. Proprietatea se află într-o zonă rezidențială complet dezvoltată, cu case noi și finalizate, ceea ce înseamnă că te vei bucura din prima zi de o co Suprafața generoasă a terenului îți oferă libertate deplină pentru a proiecta o casă spațioasă, o curte primitoare și o zonă de relaxare pentru întreaga familie. Terenul este extrem de accesibil, având un front stradal de 15 metri cu deschidere directă la un drum complet asfaltat. Un alt mare avantaj este reprezentat de utilități, deoarece rețelele de apă, canalizare, gaz și curent sunt deja disponibile la stradă, chiar în fața parcelei, reducând astfel la minimum timpul și costurile de racordare. Amplasarea pe o stradă secundară garantează o atmosferă caldă, sigură pentru copii și complet ferită de traficul auto intens. Cristian oferă un stil de viață liniștit și select, la doar câteva minute distanță de Sibiu, asigurând un acces rapid către autostradă, zone comerciale și școli. Este locul ideal unde poți transforma planurile de pe hârtie în realitate și unde poți construi viitorul familiei tale.munitate așezată, fără zgomotul specific șantierelor în lucru. Cod ofertă / ID BLITZ: P185068

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii