

TEREN de vanzare INTRAVILAN in Sibiu PANORAMA DEOSEBITA, ZONA LINISTITA

ID: 150989TV
Ultima actualizare: 30.10.2024

Cartier: Sud
Zona:

Pret/mp: 30€
Rata lunara: 434,95 €

85.440€



Persoana de contact

Samuel Manole
Specialist Broker Partner

+4 0369 444 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40369444777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu

Caracteristici

Suprafata: 2848.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

De vanzare TEREN INTRAVILAN in Sibiu pentru PERSOANE EXCLUSIVISTE OPORTUNITATE TEREN zona linistita, PANORAMA deosebita catre MUNTI Caracteristici Teren : 4 PARCELE a cate 712mp fiecare, suprafata TOTALA de 2848mp Deschiderea la Stradă: Deschiderile variaza între 18.6m și 23m, oferind acces facil pentru constructii. Forma și Topografia: Terenurile sunt plane și dreptunghiulare, ideale pentru construirea de locuinte. Planul Urbanistic Zonal (PUZ): Constructia de case de vacanta P+M (parter și mansarda) pe 20% din suprafata terenului. Suprafata construita la sol poate fi de maximum 140 mp plus mansarda. Locatie: Terenurile se afla la doar 5 minute de oras, oferind un acces rapid la facilitatile urbane. Accesibilitate: Accesul auto se face pe drumuri pietruite, si sosea asfaltata. Zona este in plina dezvoltare, ceea ce poate creste valoarea terenurilor in viitor. Utilitati și Infrastructura Curent Electric: Este disponibil pe teren. Infrastructura: Starea drumurilor pietruite. Posibilitatea de schimb cu o locuinta poate oferi flexibilitate in tranzactie. Cod oferta / ID BLITZ: P119420

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii