

Teren extravilan in Orlat

ID: 140834TV
Ultima actualizare: 29.04.2025

Cartier: Exterior Vest
Zona:

Pret/mp: 41€
Rata lunara: 330,90 €

65.000€



Persoana de contact

Samuel Manole
Specialist Broker Partner

+4 0369 444 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40369444777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Caracteristici

Suprafata: 1600.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Teren extravilan în Orlat, cu o suprafață de 1600 mp și o cabană, este disponibil pentru vânzare. Situat într-o zonă apropiată de pădure, oferind liniște și aer curat, acest teren este potrivit pentru investiție. Proprietatea beneficiază de un sistem de energie solară, constând în 6 panouri solare, 4 baterii pe gel și un invertor de 5000W, asigurând un flux de curent stabil și ecologic. De asemenea, sunt forate două fântâni de apă, asigurând accesul la apă potabilă în mod constant. Pe teren sunt plantați numeroși pomi fructiferi, inclusiv 80 de cireși, 60 de meri, 30 de pruni, visini, gutui, peri și vita de vie, oferind oportunități excelente pentru cultivarea propriei recolte și pentru crearea unui mediu pitoresc și plin de viață. Accesul către proprietate se face printr-un drum pietruit, iar în vara aceasta se planifică implementarea unui proiect european pentru asphaltarea acestuia, ceea ce va îmbunătăți considerabil accesibilitatea și valorificarea terenului. Acest teren reprezintă o oportunitate unică pentru cei interesați de investiții într-o proprietate cu potențial vast de dezvoltare, într-o locație deosebită, cu un mediu natural privilegiat. Cod ofertă / ID BLITZ: P99869

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			

Observatii