

# Teren intravilan, 1790 mp, Selimbar, Mohu

Scan

ID: 116048TV  
Ultima actualizare: 08.02.2024

Cartier: **Selimbar**  
Zona:

Pret/mp: 70€  
Rata lunara: 641,43 €

126.000€



## Persoana de contact

Alin Trif  
Broker Partner

+40 369 444 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40369444777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Bd. Mihai Viteazul nr. 1a et.1,  
Selimbar, jud. Sibiu



## Caracteristici

Suprafata: 1790.00 mp  
Front: peste 50ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare  
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren  
plat

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare două loturi de teren intravilan situate în comuna Selimbar, în satul Mohu. Aceste loturi de teren se întind pe o suprafață impresionantă de 1790 metri pătrați și beneficiază de toate utilitățile necesare. Începând cu amplasamentul lor privilegiat, aceste loturi se bucură de o poziție ideală în comuna Selimbar, într-o zonă liniștită și pitorească. Satul Mohu este un colț al naturii încântătoare, unde veți găsi liniște și relaxare departe de agitația urbană. Terenurile în cauză sunt complet conectate la rețeaua de utilități, ceea ce înseamnă că veți avea acces la apă, electricitate și gaze în mod convenabil. Această infrastructură existentă vă va permite să vă construiți fără dificultate locuința visurilor voastre sau să dezvoltați alte proiecte. Un alt avantaj major este accesul facil către aceste loturi prin intermediul unui drum de acces public. Drumul asigură o legătură convenabilă cu comunitatea din jur și facilități precum magazine, școli, centre de sănătate și alte servicii esențiale. De asemenea, acesta facilitează transportul și comunicarea cu orașele învecinate. Suprafața generoasă a loturilor vă oferă o mulțime de opțiuni pentru a vă îndeplini visurile și planurile. Puteți crea un mediu de viață plăcut, înconjurați de verdețură și spații de relaxare, sau puteți dezvolta proiecte comerciale cu potențial ridicat. Privind în perspectivă, aceste loturi de teren în comuna Selimbar reprezintă o oportunitate unică pentru a vă construi viitorul și a vă bucura de confortul și liniștea unui mediu rural, fără a renunța la beneficiile vieții moderne. În concluzie, cele două loturi de teren intravilan din comuna Selimbar, satul Mohu, cu o suprafață de 1790 mp, amplasate într-o zonă frumoasă și beneficiând de toate utilitățile, împreună cu accesul facil prin drum de acces public, vă invită să vă transformați visele în realitate.

## Ratingul ofertei

5.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Ideal pentru edificarea de case individuale sau dezvoltarea unui ansamblu rezidential

## Observatii

---

---

---

---