

Scan

# Pensiune la cheie functionala - 9 camere in Fantanele , jud Sibiu

ID: 86926SVC  
Ultima actualizare: 04.01.2024

Cartier: Nord Vest  
Zona:

Pret/mp: 683€  
Rata lunara: 2.087,19 €

410.000€



## Persoana de contact

Alin Trif  
Broker Partner

+40 369 444 777  
office@blitz.ro

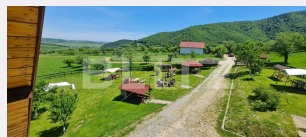
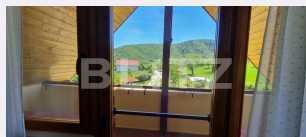
## Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Mihai Viteazul nr. 1a et.1,  
Selimbar, jud. Sibiu



## Caracteristici

Suprafata: 600.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie: Căramidă  
Nr.locuri parcare: 4  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitie o pensiune la cheie de 4 stele in localitatea Fantanele, judetul Sibiu. Terenul pe care se afla amplasata pensiunea are 3600 mp, fiind structurata astfel : Parter - receptie, restaurant cu capacitate maxima de 80 de persoane, bucatarie dotata cu utilaje profesionale, grupuri sanitare separate pentru femei si barbati. La etaj - 7 dormitoare fiecare baie proprie ( 5 matrimoniale, 2 triple) , 2 dintre camere au balcon. La mansarda - 2 apartamente , fiecare cu baie proprie. Pensiunea in momentul de fata este functionala pentru primirea clientilor si dispune de toate imbunatatirile necesare pentru desfasurarea activitatii de cazare cum ar fi: panouri solare pentru incalzirea apei, generator, parchet laminat, gresie, faianta, 1 centrala pe lemne cu calorifere din otel, geamuri termopan cu tamplarie din lemn de cires, usi din lemn la interior, mobilier si electrocasnice. Zona in care se afla aceasta pensiune este una de maxim interes pe piata de turism, avand acces facil catre Sibiu(15min), Paltinis(30min), Transalpina(40min). Pensiunea poate fi achizitionata si prin credit bancar. Constructia este din caramida, mai putin mansarda care este din structura de lemn.

## Ratingul ofertei

4.6

## Parerea Agentului

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Observatii

---

---

---

---